

## PROTOKÓŁ

### z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaroszewickiej, Wspólnej i Długiej w Tychach

Protokół został sporządzony w dniu 8 maja 2014 r. w siedzibie Urzędu Miasta Tychy, al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy, przez:

**mgr inż. arch. Pawła Jaworskiego**

inspektora w Wydziale Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy  
(imię, nazwisko, stanowisko służbowe)

Na podstawie art. 17 pkt 9 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. 2012, poz. 647 z późn. zm.) w dniu 8 maja 2014 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaroszewickiej, Wspólnej i Długiej w Tychach.

I. LISTA OBECNOŚCI stanowi załącznik do protokołu.

II. GŁOS W DYSKUSJI zabrali:

1. [REDAKTOWANE]  
**Paweł Jaworski**, Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy  
(imię, nazwisko, nazwa, organ, adres)

Zagadnienia poruszone w dyskusji

Pan Paweł Jaworski przedstawił ustalenia projektu planu miejscowego dla południowej części obszaru, w szczególności obsługę komunikacyjną terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 7MN poprzez teren dróg publicznych 18KDL i teren dróg wewnętrznych 22KDW. Ponadto omówił zapisy w zakresie przeznaczenia terenów: zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych 13RM i rolniczego 16R.

Pan [REDAKTOWANE] zapytał o to:

- czy planowane jest przedłużenie projektowanej drogi od skrzyżowania ulic: Długiej, Wspólnej i Spokojnej w kierunku północnym,
- czy nieruchomości, na której znajduje się ul. Jakuba, jest terenem dróg publicznych,
- czy na zakończeniu ul. Ligonia znajduje się projektowany plac manewrowy.

Pan Paweł Jaworski wskazał, że:

- ww. przedłużenie nie jest uwzględnione w projekcie dokumentu, który został wyłożony do publicznego wglądu, a w głębi obszaru planu wyznaczony został teren rolniczy 16R,
- nieruchomości, na której znajduje się ul. Jakuba, została wydzielona jako teren dróg publicznych 20KDD, połączony z terenem dróg publicznych 17KDL (ul. Jaroszewicka),
- na zakończeniu terenu dróg publicznych 21KDD (ul. Ligonia) został wyznaczony plac manewrowy.

2. [REDAKTOWANE]  
**Paweł Jaworski**, Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy  
(imię, nazwisko, nazwa, organ, adres)

Zagadnienia poruszone w dyskusji

Pan [REDAKTOWANE] poinformował o planowanej budowie domu mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr 490/45, w sąsiedztwie zabudowy siedliskowej, której właścicielami są jego rodzice (ul. Jaroszewicka 173). Zapytał o to, jakie są ustalenia projektu planu miejscowego dla terenu, którym jest zainteresowany i czy po uchwaleniu dokumentu będzie mógł starać się o decyzję o pozwoleniu na budowę.

Pan Paweł Jaworski wskazał, że ww. fragment działki 490/45 został w projekcie planu miejscowego włączony w granice terenu rolniczego 16R, ponieważ Pracownia Planowania Przestrzennego w Tychach, a później Wydział Planowania Przestrzennego i Urbanistyki Urzędu Miasta Tychy nie miały sygnału o zainteresowaniu właścicieli innym przeznaczeniem.

### III. USTALENIA Z DYSKUSJI:


- 1) -
- 2) Pan [REDACTED] wniesie uwagę na piśmie o wprowadzenie zmian w projekcie planu miejscowego.

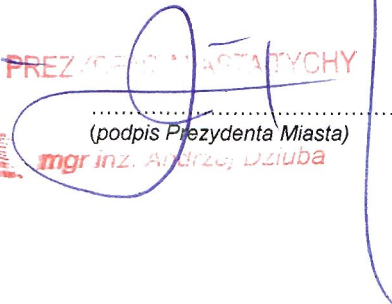
Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Tychy, dnia 8 maja 2014 r.


**INSPEKTOR**  
  
.....  
**mgr inż. arch. Paweł Jaworski**  
(podpis osoby sporządzającej protokół)

**PREZYDENT MIASTA TYCHY**  
  
.....  
(podpis Prezydenta Miasta)  
**mgr inż. Andrzej Dziuba**

**NACZELNIK**  
Wydziału Planowania Przestrzennego  
i Urbanistyki  
  
**mgr inż. arch. Magdalena Zdebel**

### Lista obecności

z przeprowadzonej w dniu 8 maja 2014 r. w siedzibie Urzędu Miasta Tychy, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Jaroszowickiej, Wspólnej i Długiej w Tychach.

| Lp. | Imię, nazwisko, nazwa, organ | Adres  | Podpis  |
|-----|------------------------------|--|---|
| 1   |                              |  |   |
| 2   |                              |  |   |
| 3   |                              |  |   |
| 4   | PAWEŁ JAWORSKI               | WYDZIAŁ PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I URBANISTYKI URZĄD MIASTA TYCHY |  |
| 5   |                              |  |   |
| 6   |                              |  |   |
| 7   |                              |  |   |
| 8   |                              |  |   |
| 9   |                              |  |   |
| 10  |                              |  |   |
| 11  |                              |  |   |
| 12  |                              |  |   |
| 13  |                              |  |   |
| 14  |                              |  |   |
| 15  |                              |  |   |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 16 |  |  |  |
| 17 |  |  |  |
| 18 |  |  |  |
| 19 |  |  |  |
| 20 |  |  |  |
| 21 |  |  |  |
| 22 |  |  |  |
| 23 |  |  |  |
| 24 |  |  |  |
| 25 |  |  |  |
| 26 |  |  |  |
| 27 |  |  |  |
| 28 |  |  |  |
| 29 |  |  |  |
| 30 |  |  |  |
| 31 |  |  |  |
| 32 |  |  |  |
| 33 |  |  |  |
| 34 |  |  |  |