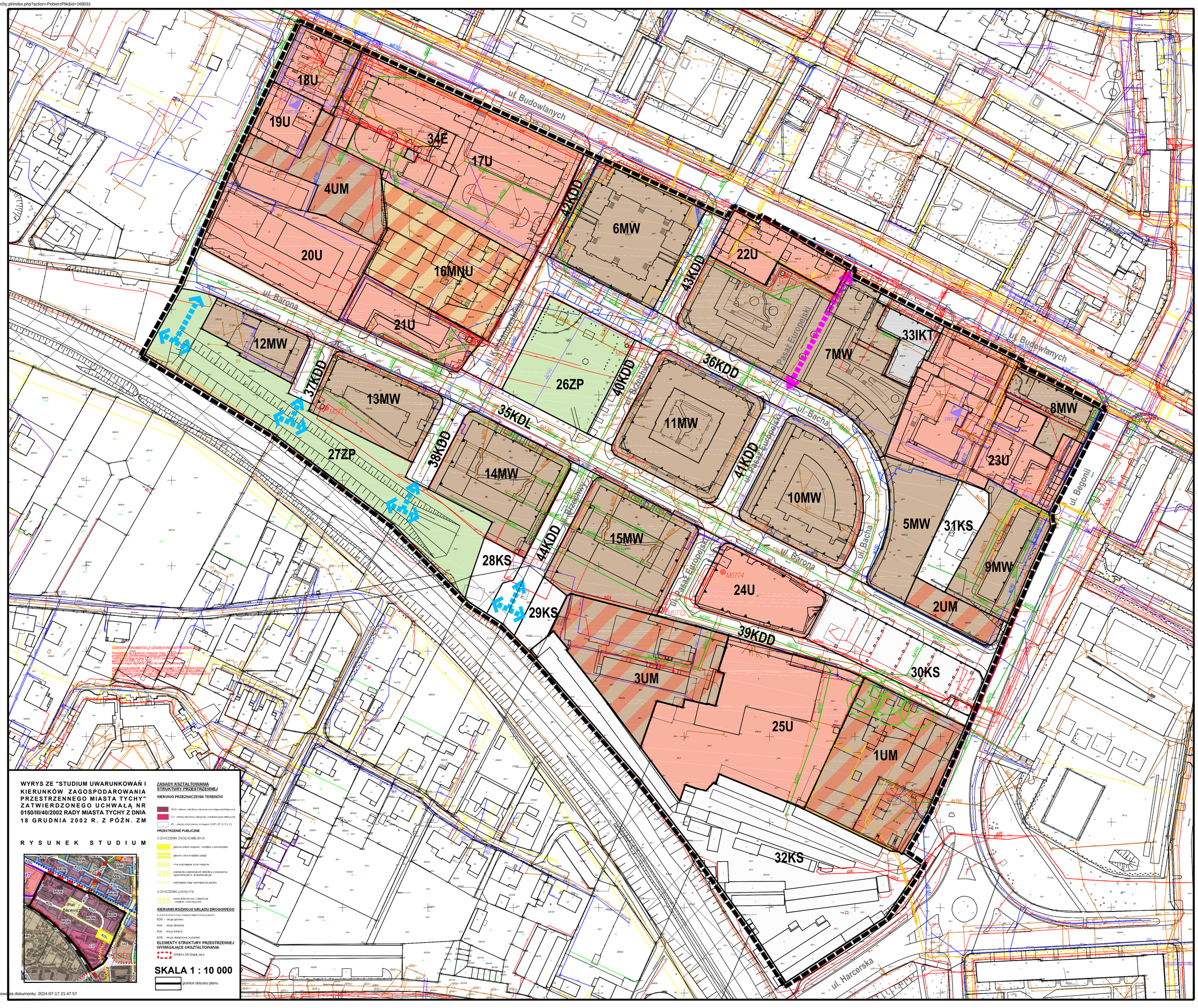
http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=168031



N

0 25 50

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 1UM-4UM — tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej
- 5MW-15MW — tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- 16MNU — teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- 17U-25U — tereny zabudowy usługowej
- 26ZP,27ZP — tereny zieleni urządzonej
- 28KS-30KS — tereny komunikacji w zakresie miejsc parkingowych
- 31KS, 32KS — tereny komunikacji w zakresie miejsc parkingowych i garaży
- 33IKT — teren infrastruktury technicznej w zakresie obsługi komunikacji
- 34E — teren infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki
- 35KDL — teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- 36KDD-44KDD — tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- obowiązująca linia zabudowy
- kierunki powiązań komunikacji pieszej- do zachowania
- kierunki powiązań komunikacji pieszej- do ukształtowania
- drzewa - do zachowania

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- w Ø.... — istniejąca sieć wodociągowa
- ks Ø.... — istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- kd Ø.... — istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- g Ø.... — istniejąca sieć gazowa
- c .... — istniejąca sieć ciepłownicza
- e .... — istniejąca sieć elektroenergetyczna
- M0711 — istniejące stacje transformatorowe
- SWC B1 — istniejące węzły cieplne

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

RYSUNEK STUDIUM

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MW/U – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej (śródmiejskiej)
- CU – obszary handlowo usługowej i usług publicznej (śródmiejskiej)
- UC – obszary zdyskutowane na mapach SOPI (SP, G, Z, IL, C)

PRZESTRZENIE PUBLICZNE

O ZNACZENIU OGÓLNOMIEJSKIM

- główne place miejskie - węzłowe urbanistyczne
- główne ulice miejskie (aleje)
- inne ważniejsze ulice miejskie
- projektowane wzdłużne obwiednie o znaczeniu ogólnomiejskim i ponadlokalnym
- wzdłużne osie (powiązania) pieszo

O ZNACZENIU LOKALNYM

- place śródmiejskie i osiedlowe - węzłowe urbanistyczne

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH

- KDG - drogi główne
- KDZ - drogi zbiorcze
- KDL - drogi lokalne
- KDD - drogi dojazdowe (wyłoniono)

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- STREFA ŚRÓDMIEJSKA

SKALA 1 : 10 000

granice obszaru planu

OBSŁUGA DOKUMENTACJI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
Podstawa opracowania numeryczna mapa zasadnicza
Opracowanie na podstawie wypisu i wyrysu z mapy ewidencyjnej
Data aktualizacji bazy danych: 2024-07-17 21:47:57
Skala mapy: 1:500
Układ współrzędnych: PL-2000 strefa 6
Wysokości w układzie: PL-KRON86-NH
Mapa do celów projektowych
OPRACOWANIE NIE MOŻE BYĆ KOPIOWANE, POWIELANE I ROZPOWSZECHNIANE BEZ ZGODY WŁAŚCICIELA MATERIAŁÓW ŹRÓDŁOWYCH

Data wygenerowania dokumentu: 2024-07-17 21:47:57

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR .....

RADY MIASTA TYCHY

Z DNIA .....

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICAMI: BARONA, BUDOWLANYCH I BEGONII ORAZ LINIĄ KOLEJOWĄ W TYCHACH

RYSUNEK PLANU — SKALA 1 : 1 000