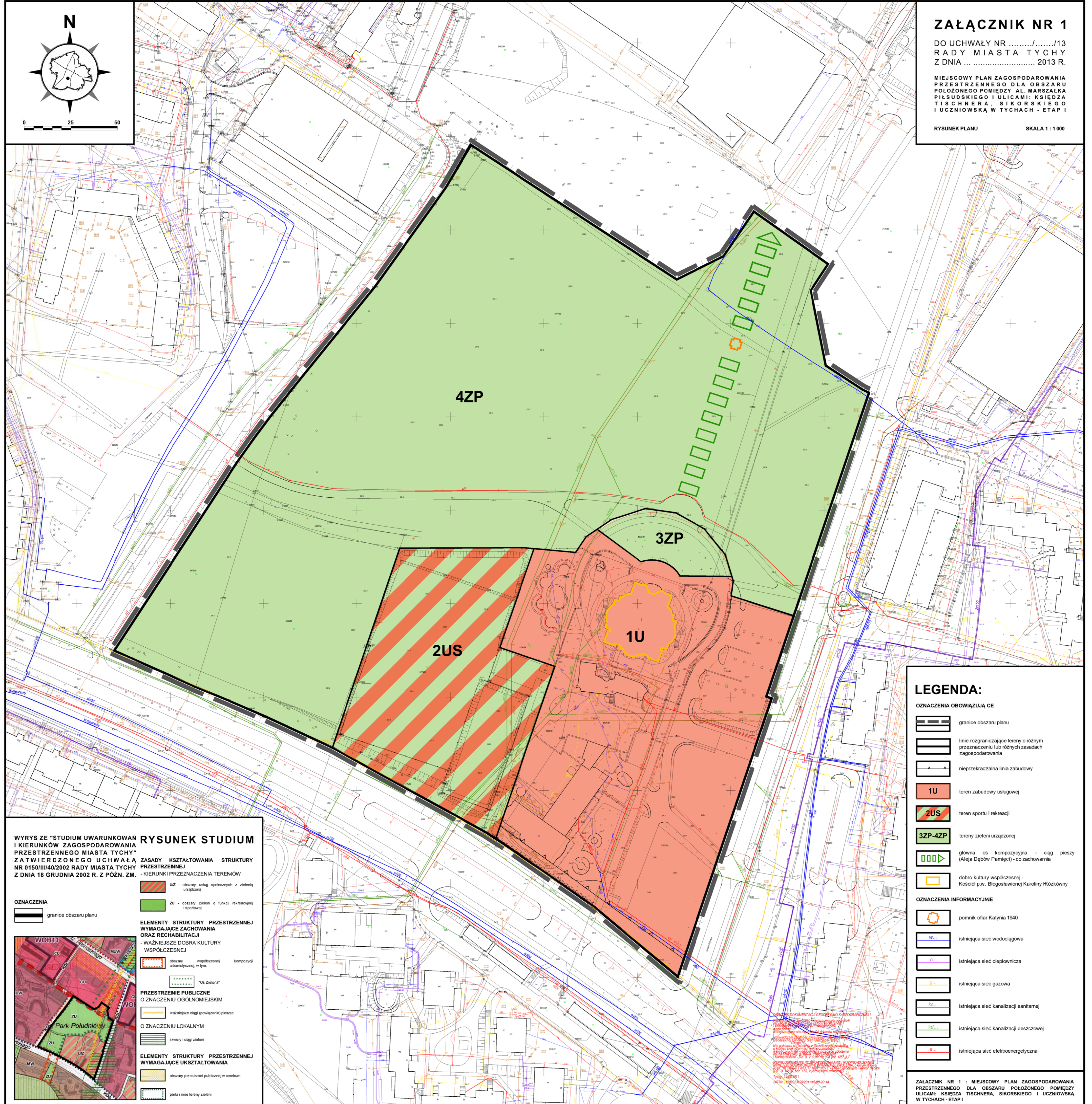


ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR/...../13
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA 2013 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU
POŁOŻONEGO POMIĘDZY AL. MARSZAŁKA
PIŁSUDSKIEGO I ULICAMI: KSIĘDZA
TISCHNERA, SIKORSKIEGO
I UCZNIOWSKĄ W TYCHACH - ETAP I

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1 000



WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.

RYSUNEK STUDIUM

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ - KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- UZ - obszary usług społecznych z zielenią urządzonej
- ZU - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej i sportowej

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI - WAŻNIEJSZE DOBRA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- obszary współczesnej kompozycji urbanistycznej, w tym:
 - "Oś Zielona"

PRZESTRZENIE PUBLICZNE O ZNACZENIU OGÓLNOMIEJSKIM

- ważniejsze ciągi (powiązania) pieszo

O ZNACZENIU LOKALNYM

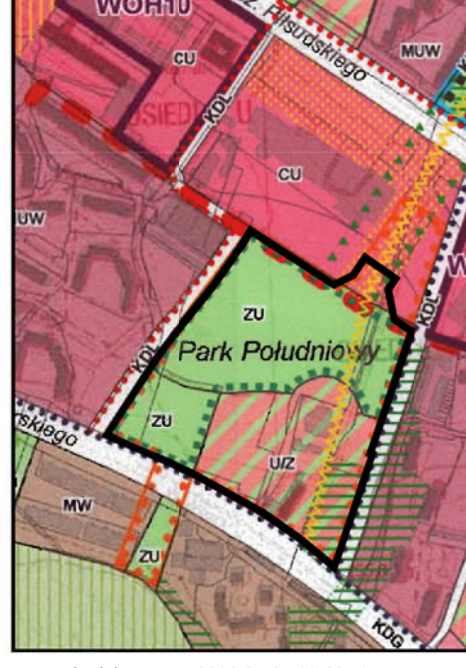
- skłony i ciągi zieleni
- parki i inne tereny zieleni

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- obszary przestrzeni publicznej w centrum

OZNACZENIA

- granice obszaru planu



LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- 1U teren zabudowy usługowej
- 2US teren sportu i rekreacji
- 3ZP-4ZP tereny zieleni urządzonej
- główna oś kompozycyjna - ciąg pieszy (Aleja Dębów Pamięci) - do zachowania
- dobro kultury współczesnej - Kościół p.w. Błogosławionej Karoliny Kózkówny

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- pomnik ofiar Katynia 1940
- istniejąca sieć wodociągowa
- istniejąca sieć ciepłownicza
- istniejąca sieć gazowa
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- istniejąca sieć elektroenergetyczna

ZAŁĄCZNIK NR 1 : MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY ULICAMI: KSIĘDZA TISCHNERA, SIKORSKIEGO I UCZNIOWSKĄ W TYCHACH - ETAP I