UCHWAŁA NR XXXIX/794/14

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie nieruchomości zlokalizowanych na terenie Gminy Tychy statusem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 274 z późn zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na objęcie nieruchomości zlokalizowanych na terenie miasta Tychy przy ulicach Turyńskiej Oświęcimskiej i Świerczynieckiej, o łącznej pow. 183,6224 ha, statusem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej:

1. Obszar nr 13 o pow. 167,2280 ha obejmuje działki ewidencyjne oznaczone w obrębie Urbanowice i Jaroszowice numerami: 1103/55, 1104/55, 1105/55, 1106/55, 1107/55, 1108/55, 1125/55, 190/6, 728/145, 806/20, 808/20, 809/20, 816/9, 817/9, 818/9, 819/9, 821/20, 822/20, 827/145, 846/7, 847/7, 848/7, 849/20, 850/20, 949/20, 26, dla których Sąd Rejonowy w Tychach prowadzi księgi wieczyste KA1T/00017284/6 oraz KA1T/00047008/7.

2. Obszar nr 14 o pow. 16,3944 ha obejmuje działkę ewidencyjnie oznaczoną w obrębie Urbanowice numerem 690/17, dla której Sąd Rejonowy w Tychach prowadzi księgę wieczystą KA1T/00017284/6.

§ 2

Tabelaryczne i graficzne określenie nieruchomości przewidzianych do objęcia statusem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, o której mowa w § 1, określają załączniki nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6 stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 3

Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki położone przy ul. Beskidzkiej i ul. Oświęcimskiej w Tychach znajdują się w obszarze, dla którego ustalenia planu utraciły moc z dniem 1 stycznia 2004 r. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy" zatwierdzonym Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r., z późniejszymi zmianami oraz w związku z uchwałą Nr XXXIII/692/13 Rady Miasta Tychy z dnia 30 sierpnia 2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy" wskazane działki oznaczone są na załączniku graficznym, jako PU obszary przemysłowo usługowe.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

/-/ mgr Zygmunt Marczuk

ZAŁ. NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXIX/794/14 RADY MIASTA TYCHY z dnia 27 lutego 2014 r.

TERENY PROPONOWANE DO WŁĄCZENIA DO KATOWICKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ

PODSTREFA TYSKA

Obszar Tychy
Kompleks nr 1
Obszar nr 13
Obręb ewidencyjny Urbanowice, karta mapy nr 2 i Jaroszowice, karta mapy nr 7

LP.	ZABUDOWANA/ NIEZABUDOWANA	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki (ha)	Powierzchnia proponowana do włączenia (ha)	Właściciel	Nr KW	Klaso-użytek	Obręb	Karta mapy
1	zabudowana	1103/55	4,0333	4,0333	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Bi	Urbanowice	2
2	niezabudowana	1104/55	0,6580	0,6580	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Urbanowice	2
3	niezabudowana	1105/55	0,3522	0,3522	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	dr	Urbanowice	2
4	niezabudowana	1106/55	0,0287	0,0287	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	dr	Urbanowice	2
5	niezabudowana	1107/55	1,7260	1,7260	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Urbanowice	2
6	niezabudowana	1108/55	0,0038	0,0038	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	dr	Urbanowice	2
7	niezabudowana	1125/55	1,4255	1,4255	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Urbanowice	2
8	niezabudowana	190/6	0,5282	0,5282	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
9	zabudowana	728/145	3,4991	3,4991	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
10	niezabudowana	806/20	3,0739	3,0739	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
11	niezabudowana	808/20	0,4593	0,4593	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7

12	zabudowana	809/20	4,9731	4,9731	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
13	niezabudowana	816/9	0,0012	0,0012	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
14	niezabudowana	817/9	0,0188	0,0188	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
15	niezabudowana	818/9	0,0168	0,0168	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
16	niezabudowana	819/9	0,0153	0,0153	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
17	niezabudowana	821/20	0,1553	0,1553	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
18	niezabudowana	822/20	0,0418	0,0418	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	dr	Jaroszowice	7
19	zabudowana	827/145	94,2878	94,2878	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
20	niezabudowana	846/7	1,8947	1,8947	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	dr	Jaroszowice	7
21	niezabudowana	847/7	6,0246	6,0246	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
22	zabudowana	848/7	0,8373	0,8373	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
23	niezabudowana	849/20	0,0842	0,0842	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
24	niezabudowana	850/20	0,0043	0,0043	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
25	zabudowana	949/20	42,8302	42,8302	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	Jaroszowice	7
26	zabudowana	26	0,2546	0,2546	Skarb Państwa	KA1T/00047008/7	Ba	Jaroszowice	7
OGÓLNA POWIERZCHNIA: 167,2280									

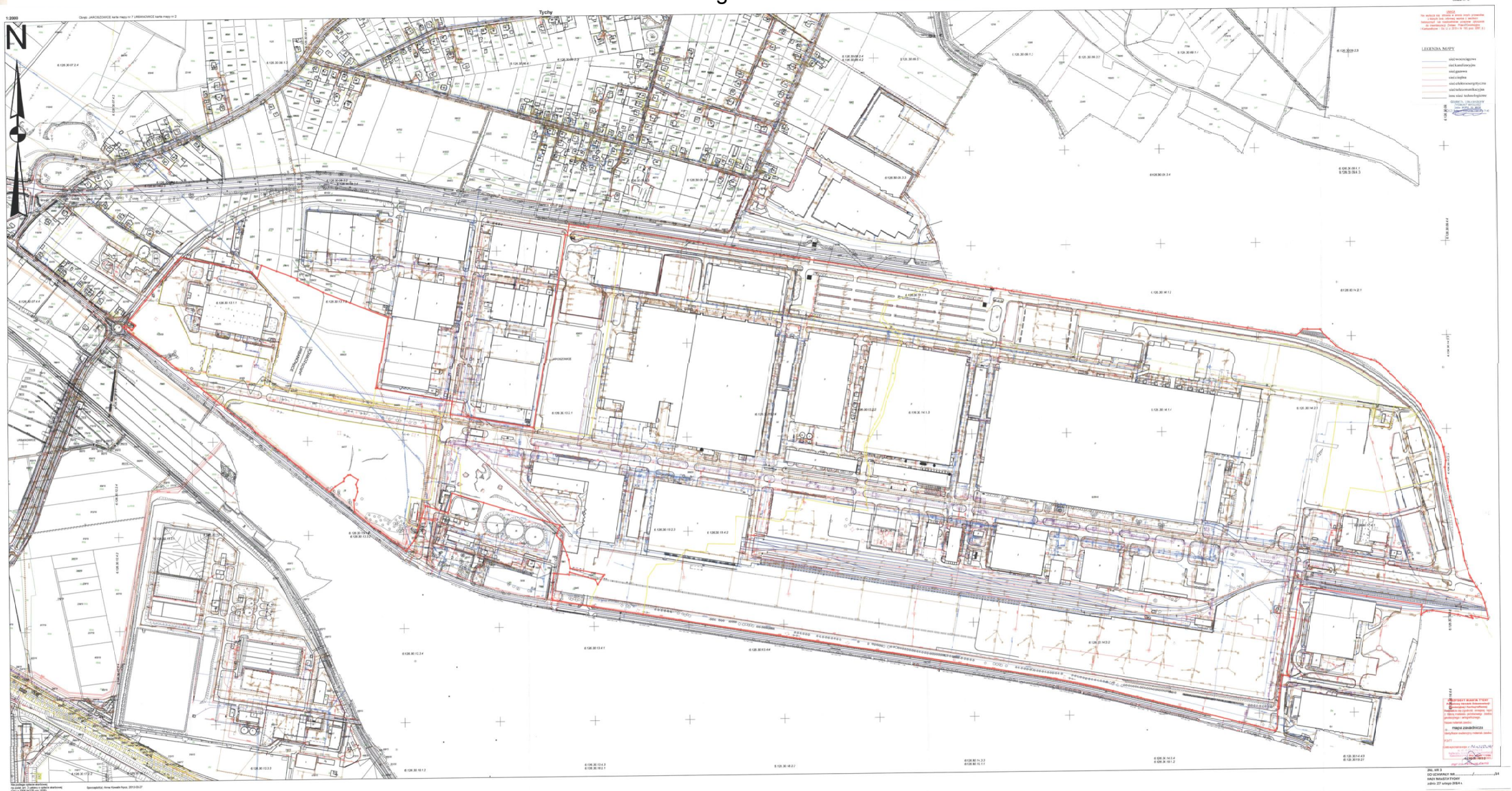
ODPIS ORAZ PIECZĘĆ

GEODETA UPRAWNIONY
ZYGMUNT WIGLUSZ
Zaśw MGPiB Nr 9608
43-100 Tychy, ul Zygmunta I tel. 219-71-43

ZAŁ. NR 2
DO UCHWAŁY NR XXXIX/794/14 RADY MIASTA TYCHY z dnia 27 lutego 2014 r.



ZAŁ. NR 3
DO UCHWAŁY NR XXXIX/794/14 RADY MIASTA TYCHY z dnia 27 lutego 2014 r.



TEREN PROPONOWANY DO WŁĄCZENIA DO KATOWICKIEJ SPECJALNEJ STREFY EKONOMICZNEJ

PODSTREFA TYSKA

Obszar Tychy
Kompleks nr 1
Obszar nr 14
Obręb ewidencyjny Urbanowice, karta mapy nr 10

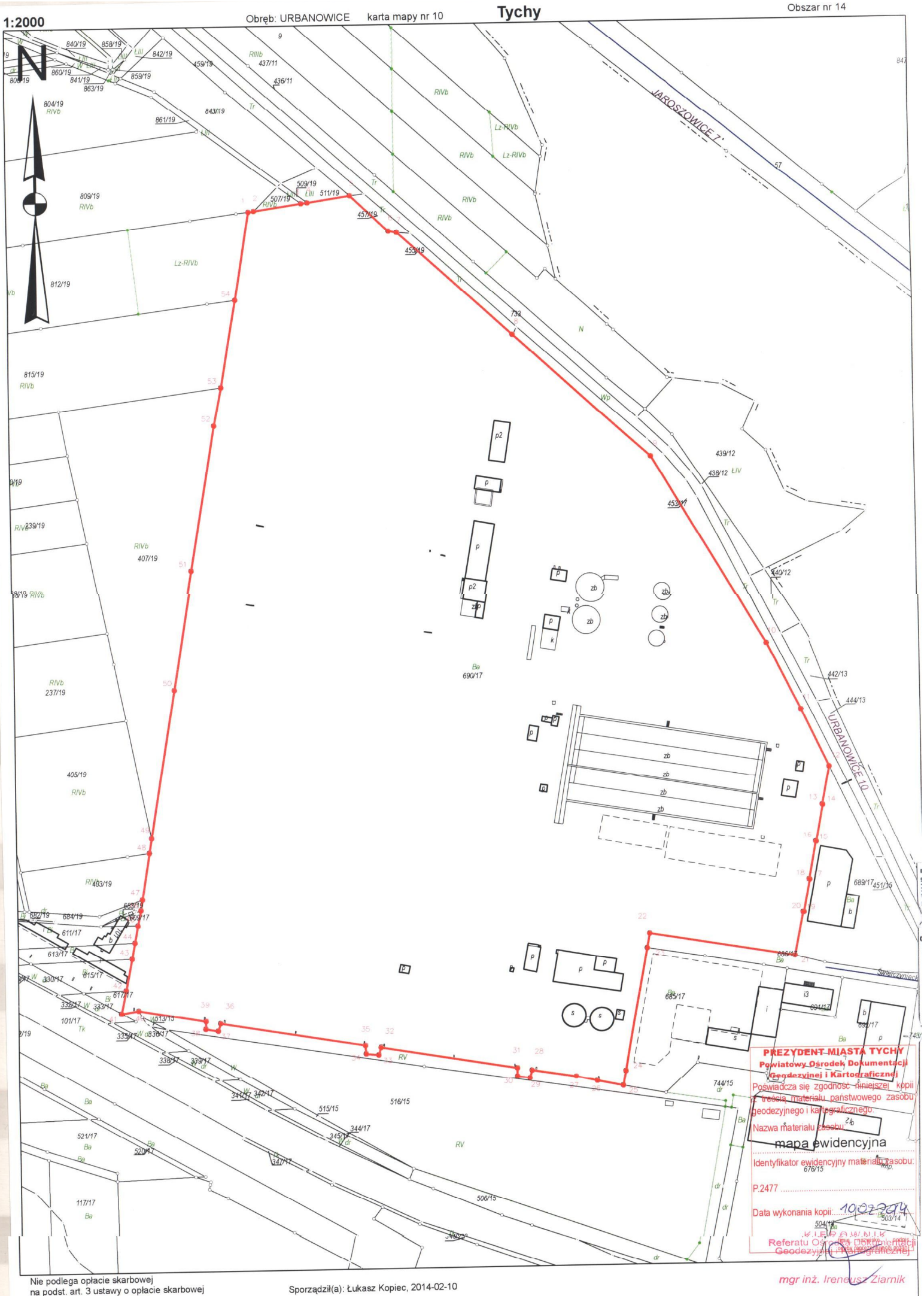
LP.	ZABUDOWANA/ NIEZABUDOWANA	Nr działki	Powierzchnia całkowita działki (m2)	Powierzchnia proponowana do włączenia (m2)	Właściciel	Nr KW	Symbol klasoużytku	Karta mapy
1	zabudowana	690/17	16,3944	16,3944	Fiat Auto Poland S.A. z siedzibą w Bielsku Białej	KA1T/00017284/6	Ba	10
OGÓLNA POWIERZCHNIA: 16,3944								

PODPIS ORAZ PIECZĘĆ

GEODETA UPRAWNIONY
ZYGMUNT WIGLUSZ
Zaśw MGPiB Nr 9608
43-100 Tychy, ul. Żymunta I tel. 219-71-43

ZAŁ. NR 4
DO UCHWAŁY NR XXXIX/794/14
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 27 lutego 2014 r.

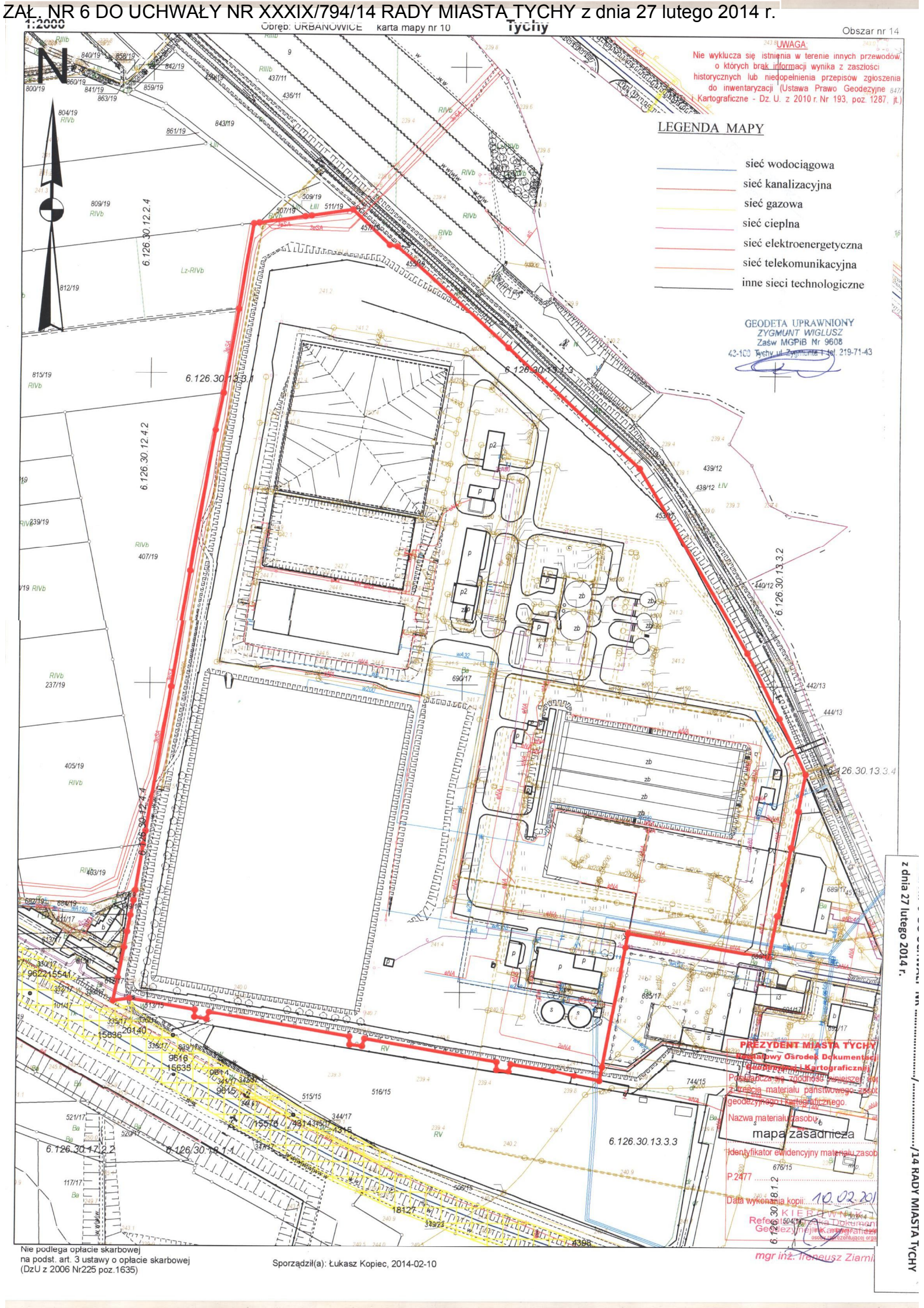
ZAŁ. NR 5 DO UCHWAŁY NR XXXIX/794/14 RADY MIASTA TYCHY z dnia 27 lutego 2014 r.



Nie podlega opłacie skarbowej
na podst. art. 3 ustawy o opłacie skarbowej
(DzU z 2006 Nr225 poz.1635)

Sporządził(a): Łukasz Kopiec, 2014-02-10

ZAŁ. NR 6 DO UCHWAŁY NR XXXIX/794/14 RADY MIASTA TYCHY z dnia 27 lutego 2014 r.



Nie podlega opłacie skarbowej
na podst. art. 3 ustawy o opłacie skarbowej
(DzU z 2006 Nr225 poz.1635)

Sporządził(a): Łukasz Kopiec, 2014-02-10

z dnia 27 lutego 2014 r.