

Op. 0021. 28.2014



Tychy 14 .01.2014

**PROTOKÓŁ NR XV/14  
Z SESJI RADY OSIEDLA „Z1”**

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady Osiedla
3. Przyjęcie uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu członka Rady Osiedla Z - 1, w związku z rezygnacją pani Lidii Majchrzak. Informacja o procedurze przyjęcia p. Jacka Hajkowskiego, ostatniej osoby z listy kandydujących do RO Z-1 w wyborach w 2010 r.
- 4a. Przyjęcie uchwały w sprawie sprawozdania z działalności Rady w 2013 r.
- 4b. Przyjęcie uchwały w sprawie planu pracy Rady w 2014 r.
5. Zaplanowanie przygotowań do 7. Pikniku Integracyjnego
6. Sprawy bieżące i wolne wnioski
7. Zamknięcie posiedzenia

ad.1)

O godzinie 19.00 rozpoczęcie sesji przez Przewodniczącego Rady Witolda Morawskiego. Przedstawienie porządku obrad. Podpisanie listy obecności przez obecnych 10 radnych oraz jednego gościa (lista w załączniku).

Zgłoszenie poprawki do porządku obrad przez p. Aleksandrę Spisak-Golemo w sprawie podjęcia uchwały o zatwierdzenia planu pracy Rady na ten rok. Dodano pkt 4b.

ad.2)

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji – jednogłośnie.

ad.3)

Przewodniczący Rady przypomniał informację o rezygnacji z funkcji członka RO Z-1 p. Lidii Majchrzak jak również przedstawił zebrany informację o procedurze przyjęcia nowego radnego z listy zapasowej, którym jest p. Jacek Hajkowski. Pan Hajkowski, obecny na zebraniu jako gość, wyraził zgodę na wejście w skład Rady.

ad.4)

- a) Jednogłośnie podjęto uchwałę w sprawie sprawozdania z działalności Rady w 2013 r. (zał.)
- b) Zatwierdzono plan pracy na rok 2014 - uchwałę przyjęto jednogłośnie (zał.)

ad.5)

Rada potwierdziła datę 7. Pikniku Integracyjnego ustaloną na 6 września. Wybrano do obsługi sprawdzoną firmę, p. Wojciech Derej skontaktuje się z nimi celem zapewnienia terminu. Witold Morawski przypomniał o propozycji nowej formuły sponsorskiej, zaproponowanej przez

mieszkańców na poprzednim pikniku, polegającej na fundowaniu nagród losowanych w trakcie imprezy. Należy dużo wcześniej ustalić i doprecyzować szczegóły, dlatego do 31 marca trzeba zwołać poszerzony Zarząd Osiedla i uzyskać informacje zwrotne od ewentualnych darczyńców.

ad.6)

Przewodniczący Rady przedstawił sprawozdanie ze spotkania w sprawie nowej, tyskiej inicjatywy – Budżetu Partycypacyjnego (Obywatelskiego). Aleksandra Spisak-Golemo zadeklarowała chęć udziału w pracach zespołu przygotowującego tę inicjatywę, zespół poparł tę kandydaturę. Poddano pod głosowanie uchwałę w sprawie delegata do prac nad Budżetem Partycypacyjnym - Aleksandry Spisak-Golemo, poparty jednogłośnie.

Burzliwą dyskusję wywołał temat sporządzenia nowego planu zagospodarowania przestrzennego Tychów na prywatnym, niezabudowanym terenie w obrębie naszego osiedla. Dostaliśmy z UM Tychy pismo, do którego należy się ustosunkować w terminie kilkunastu dni.

Ubolewamy nad tym, że w okresie unieważnienia poprzedniego planu zagospodarowania, organy administracyjne UM Tychy dopuściły do powstania na naszym osiedlu budynków często zupełnie różnych wyglądem od naszej zasadniczej zabudowy z okresu deweloperskiego. Oczekujemy ustanowienia takich zasad dla inwestycji na naszym osiedlu, które zachowają jego unikatowy charakter i ład przestrzenny. Chcemy to podkreślić w naszym piśmie.

Zaniepokojenie Radnych budzi fakt, że nasze osiedle w niedalekiej przyszłości ma się stać placem budowy. Już od pewnego czasu obserwujemy dość uciążliwy ruch ciężkiego sprzętu budowlanego obsługującego pozostałe, niezabudowane wcześniej działki. Staraniem naszej Rady było poprawienie bezpieczeństwa i ograniczenie prędkości samochodów osobowych poprzez spowalniacze. Tymczasem spowalniacze na ulicy Ziemiańskiej stały się zmorą mieszkańców domów, przy których je zamontowano. Budynki drżą gdy przez spowalniacze przeskakują, ze sporą prędkością, coraz to większe ciężarówki. Nasze domy są wybudowane w lekkiej technologii szkieletu drewnianego i są szczególnie wrażliwe na wstrząsy i drgania gruntu. Odpowiedni urząd powinien wskazać nowym inwestorom alternatywną drogę, którą mógłby się poruszać ciężki sprzęt budowlany. Od prawie trzech lat staramy się o wybudowanie kawałka drogi dojazdowej do nowych domów na naszym osiedlu.

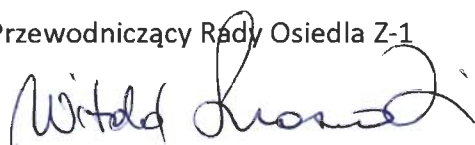
Radnych dziwi także fakt zezwolenia na zabudowę w tak bliskim sąsiedztwie obiektów sportowych, wynajmowanych do późnych godzin nocnych, co zapewne będzie uciążliwe dla nowych mieszkańców.

Wobec przedłużającej się sesji postanowiono omówić temat pisemnie formułując wnioski i odsyłając pocztą mailową do przewodniczącego Morawskiego.

Do sprawy ochrony fizycznej na osiedlu wrócimy po feriach, na Zarządzie Osiedla.

Spotkanie zakończono o godzinie 21.00

Przewodniczący Rady Osiedla Z-1



Witold Morawski

Protokolant

Katarzyna Lewicka

