

**UCHWAŁA Nr ...../...../14**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia ..... 2014 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Al. Jana Pawła II, Al. Bielskiej i linii kolejowej w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013 poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 poz. 647 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie Al. Jana Pawła II, Al. Bielskiej i linii kolejowej w Tychach, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 2 500, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr ...../...../14)

Sporządzenie planu miejscowego dla obszaru objętego niniejszą uchwałą ma na celu m.in. ustalenie przeznaczenia terenu, adekwatnie do uwarunkowań wynikających z jego lokalizacji w strukturze miasta, w tym w bezpośrednim sąsiedztwie głównych arterii układu komunikacyjnego i linii kolejowej, ustalenie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu jak również obsługi komunikacyjnej obszaru.

Przedmiotowy teren stanowi własność gminy, a w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy”, przyjętym Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., obszar objęty niniejszą uchwałą został sklasyfikowany jako: „obszary zabudowy usługowej i wielofunkcyjnej intensywnej” („CU”).

Udział wszystkich osób zainteresowanych pracami nad projektem planu dla przedmiotowego obszaru zostanie zapewniony zgodnie z przepisami obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

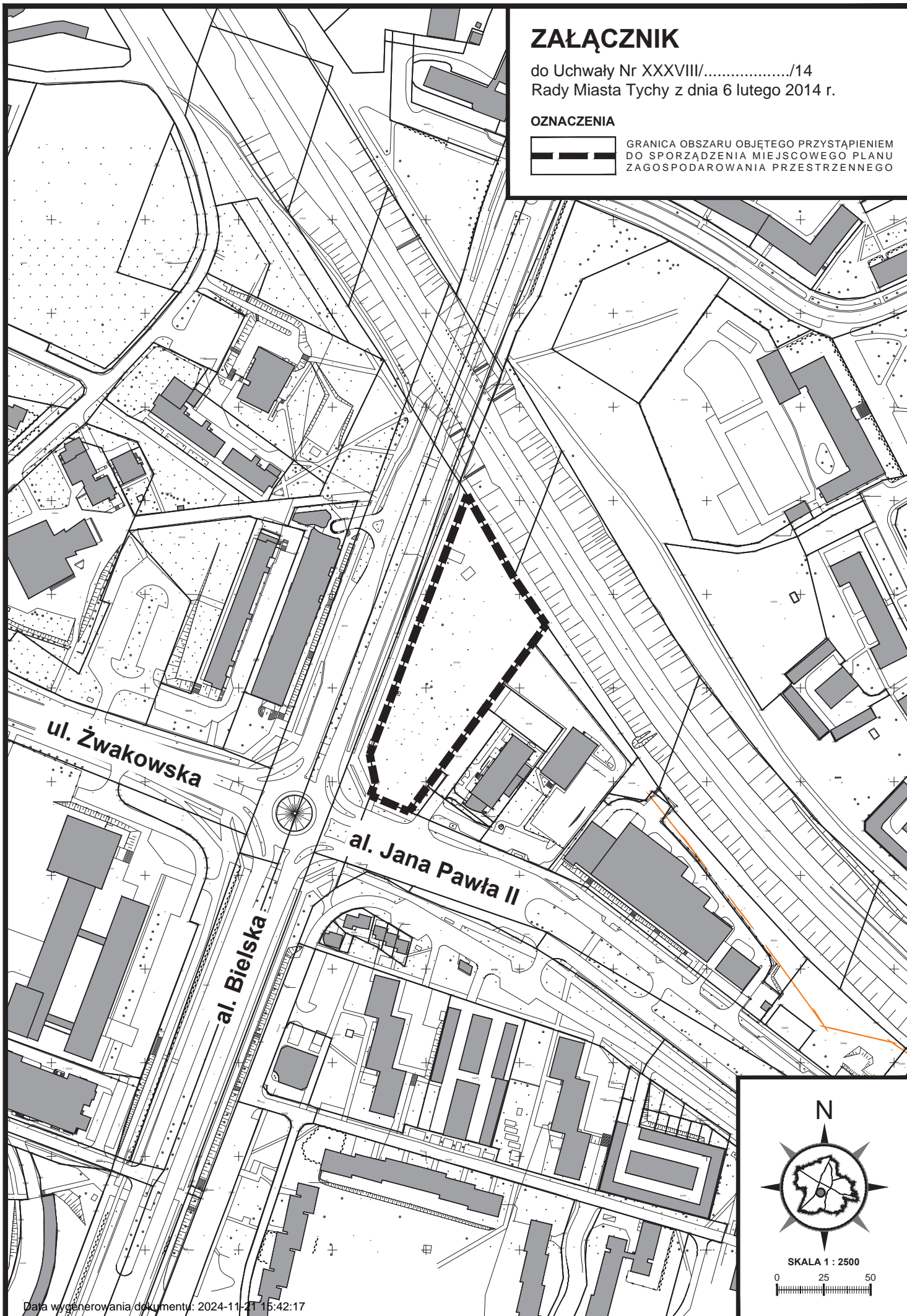
# ZAŁĄCZNIK

do Uchwały Nr XXXVIII/...../14  
Rady Miasta Tychy z dnia 6 lutego 2014 r.

## OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIeniem  
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



<p>Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p>	<p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p>
<p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p>Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. GWP;</li><li>2. DUR;</li><li>3. Wojewoda śląski.</li></ol>
<p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.