

DNR.0021.1.12.2014



**UCHWAŁA Nr 1/2014**  
**Rady Osiedla „R-2”**  
**z dnia 10 stycznia 2014 r.**

**w sprawie:** przyjęcia Sprawozdania z działalności Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2013.

Na podstawie § 25 ust. 2 i § 28 ust. 2 pkt 1 Statutu Osiedla „R-2”

**Rada Osiedla uchwała:**

§ 1

Przyjmuje się Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2013.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

---

**Wyniki głosowania:**

Ilość obecnych: 11 osób, w tym:

„za” 11 głosów, „przeciw” 0 głosów, „wstrzymujących się” 0 głosów.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Osiedla „R-2”  
*Janusz Suchan*

Rada Osiedla „R-2”  
w Tychach

# SPRAWOZDANIE

## z działalności RADY OSIEDLA „R-2”

### ZA ROK 2013

Tychy, styczeń 2014 r.

## Rada Osiedla „R-2” w Tychach

Osiedle „R-2” utworzone zostało na wniosek mieszkańców. Decyzję o utworzeniu jednostki pomocniczej podjęła Rada Miasta Tychy podejmując UCHWAŁĘ NR 0150/XXXVIII/845/09 z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „R-2”.

W wyborach kandydatów do rad osiedlowych, które odbyły się dnia 17 kwietnia 2011 r. na członków Rady Osiedla „R-2” wybrani zostali:

1. BOGDZIUN Zbigniew
2. FIERDONEK Antoni
3. GOŁOSZ Marzena Teresa
4. GUJA Marian Zbigniew
5. KAMIŃSKI Tadeusz
6. KRYTA Józef Wojciech
7. KRZEŚLAK Jacek
8. MUŻELAK Michał Piotr
9. PANEK Stefan Stanisław
10. PRUDŁO Bartosz Edward
11. SUCHAN Janusz Stanisław
12. SZOPA Tadeusz Kazimierz
13. WENDA Leszek Jacek
14. WOJCIECHOWSKA Zofia Maria
15. ZIMA Jan Emil

Na pierwszym posiedzeniu Rada Osiedla wybrała w głosowaniu tajnym ze swego grona:

- |                                      |   |                   |
|--------------------------------------|---|-------------------|
| 1. Przewodniczącego Rady Osiedla     | - | Janusza Suchana,  |
| 2. Wiceprzewodniczącego Rady Osiedla | - | Michała Mużelaka. |

Rada Osiedla w głosowaniu tajnym ze swego grona wybrała Zarząd Osiedla, w następującym składzie:

- |                                       |   |                   |
|---------------------------------------|---|-------------------|
| 1. Przewodnicząca Zarządu Osiedla     | - | Marzena Gołosz,   |
| 2. Wiceprzewodniczący Zarządu Osiedla | - | Bartosz Prudło,   |
| 3. Członek Zarządu Osiedla            | - | Leszek Wenda,     |
| 4. Członek Zarządu Osiedla            | - | Józef Kryta,      |
| 5. Członek Zarządu Osiedla            | - | Tadeusz Kamiński. |

W dniu 17 listopada 2011 r. Rada Osiedla „R-2” podjęła UCHWAŁĘ Nr 18/2011 w sprawie: wygaśnięcia mandatu członka Rady Osiedla „R-2” – zgon Pani Zofii Wojciechowskiej. W związku z podjętą uchwałą stan Rady Osiedla „R-2” od dnia 17.11.2011 r. wynosi 14 członków.

W okresie 2013 roku nie dokonano zmian osób pełniących funkcje przewodniczącego i wiceprzewodniczącego Rady Osiedla „R-2”.

W okresie 2013 roku nie dokonano zmian w składzie Zarządu Osiedla.

## Rada Osiedla „R-2” w Tychach

Zgodnie z § 32 ust 1 Statutu, Rada Osiedla obraduje na sesjach zwołanych przez przewodniczącego w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na kwartał. W roku 2012 Rada Osiedla spotykała się na 9 sesjach, w dniach:

1. 24.01.2013 r.
2. 18.04.2013 r.
3. 04.06.2013 r.
4. 30.07.2013 r.
5. 19.08.2013 r.
6. 29.08.2013 r.
7. 27.09.2013 r.
8. 24.10.2013 r.
9. 23.12.2013 r.

podejmując łącznie 17 uchwał:

- UCHWAŁA Nr 1/2013 z dnia 24.01.2013 r.  
w sprawie: *przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla „R-2” z działalności za rok 2012.*
- UCHWAŁA Nr 2/2013 z dnia 24.01.2013 r.  
w sprawie: *przyjęcia sprawozdania Rady Osiedla „R-2” z działalności za rok 2012.*
- UCHWAŁA Nr 3/2013 z dnia 24.01.2013 r.  
w sprawie: *zatwierdzenia planu pracy Rady i Zarządu Osiedla „R-2” na rok 2013.*
- UCHWAŁA Nr 4/2013 z dnia 24.01.2013 r.  
w sprawie: *ustalenia i zatwierdzenia harmonogramu posiedzeń Rady Osiedla „R-2” na rok 2013.*
- UCHWAŁA Nr 5/2013 z dnia 24.01.2013 r.  
w sprawie: *ustalenia i zatwierdzenia dyżurów radnych Rady Osiedla „R-2” na rok 2013.*
- UCHWAŁA Nr 6/2013 z dnia 24.01.2013 r.  
w sprawie: *wystąpienia do Wspólnot Mieszkaniowych Osiedla „R-2” o zmianę podjętych uchwał i przeznaczenie zgromadzonych już środków finansowych przeznaczonych na cel publiczny - częściowe pokrycie kosztu modernizacji istniejącego placu zabaw na działce 2533/16 przy Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Rodakowskiego 1 – 3.*
- UCHWAŁA Nr 7/2013 z dnia 04.06.2013 r.  
w sprawie: *zgłoszenia do Prezydenta Miasta Tychy wniosków o realizację zadań inwestycyjnych i remontowych w ramach konkursu na zadania inwestycyjne lub remontowe oraz przystąpienia do konkursu.*
- UCHWAŁA Nr 8/2013 z dnia 04.06.2013 r.  
w sprawie: *zgłoszenia do Prezydenta Miasta Tychy wniosków o realizację zadań inwestycyjnych i remontowych w trybie pozakonkursowym.*
- UCHWAŁA Nr 9/2013 z dnia 30.07.2013 r.  
w sprawie: *zmiany w planie rzeczowo – finansowym Osiedla „R-2” na rok 2013.*
- UCHWAŁA Nr 10/2013 z dnia 29.08.2013 r.  
w sprawie: *budżetu Rady Osiedla „R-2” na 2014 rok.*

## Rada Osiedla „R-2” w Tychach

- UCHWAŁA Nr 11/2013 z dnia 24.10.2013 r.  
w sprawie: *zmian w planie rzeczowo – finansowym Osiedla „R-2” na rok 2013.*
- UCHWAŁA Nr 12/2013 z dnia 23.12.2013 r.  
w sprawie: *zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z przebiegu „Zabawy Mikołajkowej”, która odbyła się w dniu 13 grudnia 2013 r.*
- UCHWAŁA Nr 13/2013 z dnia 23.12.2013 r.  
w sprawie: *zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z przebiegu „Turnieju skata”, który odbył się w dniu 14 grudnia 2013 r.*
- UCHWAŁA Nr 14/2013 z dnia 23.12.2013 r.  
w sprawie: *ustalenia terminów posiedzeń Rady Osiedla na rok 2014.*
- UCHWAŁA Nr 15/2013 z dnia 23.12.2013 r.  
w sprawie: *ustalenia harmonogramu dyżurów radnych Rady Osiedla na rok 2014.*
- UCHWAŁA Nr 16/2013 z dnia 23.12.2013 r.  
w sprawie: *przyjęcia Planu pracy Rady i Zarządu Osiedla „R-2” na rok 2014.*
- UCHWAŁA Nr 17/2013 z dnia 23.12.2013 r.  
w sprawie: *zmiany w planie rzeczowo – finansowym Osiedla „R-2” na rok 2014.*

Realizacja zadań planu pracy Rady Osiedla „R-2” na rok 2013.

Ad. 1.

Rada Osiedla „R-2” przyjęła sprawozdanie Zarządu Osiedla z działalności za rok 2012.

Ad. 2.

Rada Osiedla „R-2” przyjęła sprawozdanie Rady Osiedla „R-2” z działalności za rok 2012.

Ad. 3.

Rada Osiedla „R-2” zatwierdziła plan pracy Zarządu i Rady Osiedla na rok 2013.

Ad. 4.

Zarząd Osiedla „R-2” złożył propozycję do projektu budżetu Miasta.

Ad. 5.

Przewodniczący Rady, przewodnicząca Zarządu oraz poszczególni radni brali aktywny udział w spotkaniach organizowanych przez Radę Miasta Tychy.

Ad. 6.

1. Zarząd Osiedla wystąpił z pismami do niżej wymienionych instytucji w sprawie wsparcia rzeczowego przy organizacji festynu osiedlowego:

- Kompania Piwowarska S.A. Browar Tychy,
- SERTOP sp. z o.o. Tychy,
- Hilton Foods Ltd sp. z o.o. Tychy,
- MWF sp. z o.o. Tychy,
- DANONE sp. z o.o. Bieruń,
- Zakłady Mięsne Henryk Kania Pszczyna.

Firmy przekazały upominki rzeczowe na nagrody do przeprowadzanych konkursów.

## Rada Osiedla „R-2” w Tychach

2. Członkowie Rady Osiedla aktywnie uczestniczyli przy budowie placu zabaw na nieruchomości Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Rodakowskiego 1 – 3.
3. Rada Osiedla w dniu 30 października 2013 r. wystąpiła do Urzędu Miasta Tychy, Wydział Informatyki oraz Wydział – Straż Miejska z pismem w sprawie podjęcia czynności celem uwzględnienia w istniejącym Systemie monitoringu miejskiego w Tychach montażu dodatkowych kamer w lokalizacji osiedla „R-2”.

Komendant Straży Miejskiej pismem znak PSM.5220.2.25.2013 r. z dnia 18 listopada 2013 r. poinformował, że „w chwili obecnej nie przewiduje się objęcia Systemem Monitoringu Wizyjnego Miasta Tychy lokalizacji wskazanej we wniosku”.

4. Rada Osiedla w dniu 30 października 2013 r. wystąpiła do Urzędu Miasta Tychy, Wydział Komunikacji, MZUiM, Komisji Bezpieczeństwa Ruchu z pismem o podjęcie czynności w sprawie opracowania Projektu organizacji ruchu obejmującego ul. Rodakowskiego oraz umieszczenia i utrzymania znaków drogowych wynikających z opracowanego i zatwierdzonego projektu.

Naczelnik Wydziału Komunikacji pismem znak: IKM.7221.302.2013.AK z dnia 19 listopada 2013 r. przesłał przedmiotowe opracowanie celem jego zaopiniowania.

Opracowanie zostało przekazane radnym, wywieszona na tablicach ogłoszeń w klatkach schodowych celem uzyskania opinii od mieszkańców osiedla.

Opracowanie zostanie omawiane na spotkaniach w roku 2014.

Ad. 7.

Rada Osiedla „R-2” wystąpiła z wnioskiem do Prezydenta Miasta Tychy w ramach zadań remontowych i inwestycyjnych zgłaszanych przez jednostki pomocnicze w trybie złożenia wniosków pozakonkursowych o zamontowanie trzech latarni oświetleniowych na terenie parkingu przy ul. Rodakowskiego 1-3.

Zadanie zostało przyjęte do realizacji w roku 2014. Planowany termin wyk.: styczeń-luty 2014

Ad. 8.

Zarząd Osiedla „R-2” w dniu 28 lutego 2013 r. wystąpił z pismem do PEC sp. z o.o. w sprawie wykonania remontu elewacji budynku wymiennikowni ciepła zlokalizowanego na terenie Osiedla „R-2”

PEC sp. z o.o. w Tychach pismem z dnia 13 listopada 2013 r. poinformowała, że nie przewiduje wykonania remontu elewacji ww. budynku.

Ad. 9.

Rada Osiedla „R-2” dokonała zgłoszenia 2 wniosków konkursowych (Uchwała Nr 7/2013 Rady Osiedla „R-2” z dnia 04 czerwca 2013 r.):

1. Wniosek Nr 1/2013 z dnia 04 czerwca 2013 r., zadanie: „Remont części jezdni ul. Rodakowskiego na odcinku dojazdu do budynków wielorodzinnych 31-33, 35-39. Nieruchomość oznaczona numerem 2537/16.
2. Wniosek Nr 2/2013 z dnia 04 czerwca 2013 r., zadanie: „Remont części jezdni ul. Rodakowskiego na odcinku dojazdu do budynków wielorodzinnych 5-7, 9-11, 13-17. Nieruchomość oznaczona numerem 2539/16.

5  


## Rada Osiedla „R-2” w Tychach

Urząd Miasta Tychy pismami znak: PRF.7012.13.3.2013 i PRF.7012.14.3.2013 z dnia 12 czerwca 2013 r. poinformował, że wnioski nie będą realizowane w ramach konkursu przez Miasto Tychy, podając powód: „Zadnia, o których mowa w ust. 1, realizowane są na. Wyjątek stanowią zadania sieciowe takie jak: wodociąg, kanalizacja deszczowa i sanitarna, które mogą być realizowane na gruncie nienależącym do gminy, ale znajdującym się w granicach Miasta Tychy”. Nieruchomości, na których zostały zlokalizowane przedmiotowe zadania należą do Skarbu Państwa.

Rada Osiedla „R-2” wyraża z tego powodu swoje niezadowolenie, ponieważ w oparciu o opinię Działu Prawnego obsługującego Radę Miasta Tychy, po przez swoje działania, doprowadziła do skutecznego zakończenia 10 letnich starań o przekazanie ww. terenów, będących w wieczystym użytkowaniu Kompanii Węglowej S.A. w Katowicach, na rzecz Miasta Tychy. Grunty zostały przekazane aktem notarialnym Rep. A 4161/2012, zawartym w dniu 20.12.2012 r. Na podstawie tego aktu Kompania Węglowa S.A. przekazała Gminie prawo użytkowania wieczystego gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa. W związku z tym interpretacja, że zadania z wniosków konkursowych mogą być realizowane przez Miasto Tychy tylko na terenach stanowiących własność Miasta, nieobciążonych prawem osób trzecich, zdaniem Rady jest bezzasadna i nie do przyjęcia. Rada Osiedla „R-2” w dalszym ciągu będzie prowadziła starania o wykonanie remontu jezdni ul. Rodakowskiego.

Rada Osiedla „R-2” dokonała zgłoszenia 4 wniosków o realizację zadań inwestycyjnych i remontowych w ramach pozakonkursowych

1. Wniosek Nr 1/2013 z dnia 04 czerwca 2013 r., zadanie: „Wykonanie łącznika chodnikowego z kostki betonowej, łączącego chodnik przy ul. Jaśkowickiej z chodnikiem przy budynkach wielorodzinnych 31-33, 35-39”. Nieruchomość oznaczona numerem 1055/5. Uchwała Nr 7/2013 Rady Osiedla „R-2” z dnia 04 czerwca 2013 r.
2. Wniosek Nr 2/2013 z dnia 04 czerwca 2013 r., zadanie: „Wykonanie łącznika chodnikowego z kostki betonowej, łączącego chodnik przy ul. Jaśkowickiej z chodnikiem przy budynkach wielorodzinnych 5-7, 9-11”. Nieruchomość oznaczona numerem 3654/16. Uchwała Nr 7/2013 Rady Osiedla „R-2” z dnia 04 czerwca 2013 r.
3. Wniosek Nr 3/2013 z dnia 04 czerwca 2013 r., zadanie: „Wykonanie oświetlenia ulicznego – 3 szt. lamp, na parkingu przy ul. Rodakowskiego 1 - 3”. Nieruchomość oznaczona numerem 3434/16. Uchwała Nr 7/2013 Rady Osiedla „R-2” z dnia 04 czerwca 2013 r.
4. Wniosek Nr 4/2013 z dnia 04 czerwca 2013 r., zadanie: „Budowa chodnika z kostki betonowej wraz z wysepką przejścia dla pieszych na nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem 3405/5 i 3401/5. Uchwała Nr 7/2013 Rady Osiedla „R-2” z dnia 04 czerwca 2013 r.

Wszystkie wnioski zostały zakwalifikowane do realizacji w 2014 r.

## Rada Osiedla „R-2” w Tychach

Ad. 10.

Zarząd Osiedla wystąpił z pismem do Prezydenta Miasta o usunięcie naniesionej przez deszczę ziemi, zalegającej wzdłuż chodników przy ul. Jaśkowickiej. Zadanie zostało wykonane przez odpowiednie służby Gminy.

Ad. 11.

W ramach akcji „WIOSNA”, organizowanej przez Urząd Miasta Tychy, Zarząd Osiedla wystąpił do mieszkańców z propozycją wspólnego sprzątnięcia osiedla „R-2”, które odbyło się w dniu 27 kwietnia 2013 r. W akcji wzięło udział 7 mieszkańców osiedla. Prace wykonano na boisku do piłki siatkowej znajdującym się w okolicy budynków nr 31-33, 19-29, 13-17. Boisko oczyszczono z zalegającej ziemi, okopano krawężniki, wymalowano linie boiskowe, pomalowano słupki, została zawieszona siatka do gry.

Ad. 12.

Zarząd Osiedla we własnym zakresie wykonał plakaty „Bezpieczne Tychy. Dość Milczenia”, które zostały rozwieszone na klatkach schodowych budynków na osiedlu „R-2”.

Ad. 13.

Organizacja imprez sportowych i kulturalnych dla mieszkańców Osiedla.

- 1) W dniu 22 czerwca 2013 r. zorganizowano „Festyn osiedlowy” dla mieszkańców Osiedla. Impreza została przeprowadzona na terenie Osiedla „R-2”.
- 2) W dniu 14 września 2013 r. zorganizowano dla mieszkańców osiedla „Festyn sportowy”. Przeprowadzono turniej piłki nożnej, turniej piłki siatkowej, gry i zabawy dla dzieci. Całość imprezy została przeprowadzona na obiektach „Orlik” przy Szkole Podstawowej nr 10. Współorganizatorem było MCK Tychy.
- 3) W dniu 13 grudnia 2013 r. została zorganizowana zabawa mikołajkowa dla dzieci, która została przeprowadzona na sali gimnastycznej w Gimnazjum nr 3. Współorganizatorem było MCK Tychy.
- 4) W dniu 14 grudnia 2013 r. został zorganizowany dla mieszkańców osiedla turniej skata. Turniej został przeprowadzony na terenie Osiedla „R-2” w lokalu Bar „ASIA”.

Ad. 14.

Członkowie Rady Osiedla „R-2” aktywnie brali udział w zebraniach Wspólnot Mieszkaniowych Osiedla „R-2”.

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla „R-2”

Michał Mużelak

Przewodniczący Rady Osiedla „R-2”

Janusz Suchan