

**ZARZĄDZENIE NR 0050/ 293 /13**  
**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**  
**z dnia 2 grudnia 2013 r.**

**w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości położonej w Tychach, przy ul. Kościelnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 31 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), w oparciu o Uchwałę Nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi,

**zarządzam, co następuje:**

§ 1

Ustalić dla nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Kościelnej, stanowiącej własność Gminy Miasta Tychy, obejmującej część działki nr 906/33 zabudowanej budynkiem warsztatu oraz wiatą stawkę czynszu dzierżawnego:

1. za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynku warsztatu wraz z przynależnym gruntem z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowej w wysokości: 7,38 zł plus podatek VAT w stosunku miesięcznym,
2. za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej wiaty wraz z przynależnym gruntem z przeznaczeniem na cele magazynowe w wysokości: 5,94 zł plus podatek VAT w stosunku miesięcznym.

§ 2

Traci moc: Zarządzenie Nr 0151/802/10 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10.08.2010 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego dla nieruchomości budynkowej położonej w Tychach, przy ul. Oświęcimskiej, Zarządzenie Nr 0151/847/10 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 17.11.2010 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0151/802/10 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10.08.2010 r.

§ 3

Za wykonanie Zarządzenia odpowiedzialny jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy  
/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba

**Uzasadnienie**  
(Zarządzenie Nr 0050/...../13)

Mając na uwadze długotrwałe obowiązywanie dotychczasowych stawek, rosnącą inflację podwyżka stawek czynszu jest zasadna.

<p style="text-align: center;"><b>Opracował:</b></p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p> <p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Kierownika)</p> <p style="text-align: center;"><b>Sprawdził pod względem prawnym:</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Radcy Prawnego)</p> <p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził:</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Resortowego Zastępcy Prezydenta)</p> <p style="text-align: center;"><b>Kieruję do DUO celem nadania numeru</b></p> <p>..... (data, podpis i pieczętka Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za rozpowszechnienie zarządzenia:</b></p> <p style="text-align: center;">Barbara Swoboda</p> <p style="text-align: center;"><b>Rozdzielnik:</b></p> <p>1. GGN 2. DUO</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------