

UCHWAŁA NR XXXVI/727/13
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 31 października 2013 r.

**w sprawie przyjęcia sprawozdania Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli
działalności Prezydenta Miasta Tychy w zakresie zadań związanych z przygotowaniem
i realizacją inwestycji miejskich.**

Na podstawie art. 18 a ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz § 28 i § 38 ust. 5 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (Dz. U. Woj. Śl. poz. 1048 z dnia 2 marca 2012 r.), na wniosek i po zaopiniowaniu przez Komisję Rewizyjną,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Przyjmuje się sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli działalności Prezydenta Miasta Tychy w zakresie zadań związanych z przygotowaniem i realizacją inwestycji miejskich. Protokół końcowy z kontroli stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Odpowiedzialnym za wykonanie Uchwały jest Prezydent Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Tychy

/-/ mgr Zygmunt Marczuk

Rada Miasta
Tychy

PROTOKÓŁ KOŃCOWY

z kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Tychy w okresie od 22 marca 2012 r. do 30 czerwca 2013 r. na podstawie Uchwały Nr XIV/297/12 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie przyjęcia planu pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej na 2012 rok oraz Uchwały Nr XXV/566/12 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie przyjęcia planu pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej na 2013 r.
w zakresie działań realizowanych przez Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji Urzędu Miasta Tychy

1. Kontrolujący:

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej	mgr Klaudiusz Slezak
Zastępca Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej	inż. Andrzej Kściuczyk
Sekretarz Komisji Rewizyjnej	Ryszard Cichy
Członek Komisji Rewizyjnej	mgr Jakub Chelstowski
Członek Komisji Rewizyjnej	mgr Maciej Gramatyka

2. Zakres kontroli obejmował realizację postępowań o udzielenie zamówień publicznych przez Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji dla następujących zadań:

- Modernizacja stadionu miejskiego w Tychach wraz z wyposażeniem,
- Remont instalacji c.o. i wentylacji w Szkole Podstawowej Nr 7 – Pawilon w Tychach ul. Tolstoja,
- Zasilanie Jeziora Paprocany wodami Potoku Wyrskiego,
- Remont gzymsów Akademii Przedszkolaka w 2009 r.,
- Budowa wodnego placu zabaw na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Paprocany,
- Budowa natrysków i WC na Ośrodku Wypoczynkowym Paprocany przy ul. Sikorskiego w Tychach,
- Remont pomieszczeń zaplecza w Zespole Szkół Nr 7 w Tychach,
- Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach,
Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach II,
Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach,
Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach – roboty dodatkowe.

3. Wyniki kontroli zostały szczegółowo opisane w protokołach z kontroli postępowań o udzielenie zamówień publicznych opisanych w punkcie 2 protokołu końcowego, które stanowią odpowiednio załączniki od numeru 1 do numeru 8 niniejszego protokołu.

4. Podsumowanie:

1. Modernizacja stadionu miejskiego w Tychach wraz z wyposażeniem:
Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Remont instalacji c.o. i wentylacji w Szkole Podstawowej Nr 7 – Pawilon w Tychach ul. Tolstoja:
Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Zasilanie Jeziora Paprocany wodami Potoku Wyrskiego:
Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

4. Remont gzymsów Akademii Przedszkolaka w 2009 r.:
W wyniku pomyłki wydziału wypłacono wynagrodzenie w kwocie wyższej niż wynikające z oferty wykonawcy. Błąd został skorygowany przez wydział samodzielnie w dniu 5 maja 2010 r. W przedmiotowej sprawie, z uwagi na niską wartość zamówienia, nie stosowano przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a zadanie zostało wykonane prawidłowo i rozliczone z zasadami finansów publicznych – po korekcie dokonanej przez Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji.
5. Budowa wodnego placu zabaw na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Paprocany:
Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
6. Budowa natrysków i WC na Ośrodku Wypoczynkowym Paprocany przy ul. Sikorskiego w Tychach:
Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
7. Remont pomieszczeń zaplecza w Zespole Szkół Nr 7 w Tychach:
Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
8. Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach. Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach II. Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach. Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach – roboty dodatkowe.
Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

Protokół końcowy wraz z załącznikami Komisja Rewizyjna przyjęła na posiedzeniu w dniu 19.09. 2013 r.

Podpisy członków Komisji Rewizyjnej:

1. Krzysztof Kozłowski
2. Andrzej Ksiński
3. Jerzy Cielistowski
4. Andrzej Pągowski
5. Michał Adamski

z kontroli postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn. „ Sprawdzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla zadania Modernizacja Stadionu Miejskiego w Tychach wraz z wyposażeniem”

1. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2001.142.1591 j.t. z późn. zm.)

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240),

Statut Miasta Tychy (Uchwała nr 0150/II/10/02, Rady Miasta Tychy, z dnia 05 grudnia 2002 r.)

2. Dane identyfikujące jednostkę:

Podstawa prawna funkcjonowania jednostki: Zarządzenie nr 0152/1/06 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Tychy.

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji (zwany dalej „IRI”) jest odpowiedzialny za przygotowanie zadań inwestycyjnych i remontowych oraz za ich realizację w zakresie obiektów kubaturowych, sportowych, oświatowych, inwestycji sieciowych, urządzania placów zabaw oraz innych zleconych przez Prezydenta Miasta. Szczegółowy katalog zadań wydziału, określony został w Zarządzeniu nr 120/10/11 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 25 marca 2011 r., w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji.

Jednostką kieruje Naczelnik Wydziału – Joanna Kudela.

W wydziale wyodrębniono następujące referaty:

- Referat Planowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji - kierownik Barbara Choma;
- Referat Przygotowania i Realizacji Remontów i Inwestycji - kierownik Maria Gorzel-Jaśniok.

3. Dokumentacja poddana kontroli:

W toku czynności kontrolnych badaniu poddano całość dokumentacji postępowania, nr ref. DUZ.271.11.2011.AM (kategoria przechowywania B5)

4. Ustalenia kontroli:

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI, złożonym do Wydziału Zamówień Publicznych (zwanego dalej „DUZ”), w dniu 9.03.2011 r. Wniosek – zgodnie z Zarządzeniem nr 0152/206/10 Prezydenta Miasta Tychy, z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Zamówień Publicznych obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 115447,15 zł (142 000 zł brutto);

2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: przetarg nieograniczony;
4. wadium: 3550 zł
5. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %
6. komisja przetargowa w składzie:
 - a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Anna Wysocka
 - d. Romuald Selikar
7. termin realizacji zamówienia: 20 dni od daty przekazania dokumentacji projektowo - kosztorysowej
8. załączniki do wniosku:
 - a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - c. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy

Wniosek został podpisany przez naczelnik Wydziału Przygotowania i realizacji Inwestycji Joannę Kudela

Na podstawie złożonego wniosku DUZ przygotowało Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SIWZ”), która została zatwierdzona w dniu 11 marca 2011 r. przez Prezydenta Miasta Tychy mgr inż. Andrzeja Dziubę.

W oparciu o wyżej wymienione dokumenty, w dniu 11.03.2011 r. wszczęto postępowania, dokonując ogłoszenia przetargu w Biuletynie Zamówień Publicznych (Numer ogłoszenia: 41714-2011), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy, co potwierdził stosownym wpisem w dokumentach pracownik Wydziału Administracyjnego, Urzędu Miasta w Tychach.

Zamawiający ustalił następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. Wymagane jest wykonanie z należyłą starannością minimum jednej usługi polegającej na wykonaniu jednego projektu dla zrealizowanego stadionu na min. 15000 widzów z infrastrukturą lub wykonaniu weryfikacji dokumentacji dla jednego zrealizowanego stadionu na minimum 15000 widzów z infrastrukturą. Stadion winien spełniać wymogi PZPN, UEFA, FIFA i umożliwić rozgrywki ekstraklasy – załącznik nr 4 do SIWZ. Po wykonaniu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane należycie.
2. Wymagane jest dysponowaniem osobą/osobami z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do projektowania w zakresie: architektonicznym, konstrukcyjno-budowlanym, drogowym,



instalacyjnym w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociagowych i kanalizacyjnych;

3. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – wymagane jest wypełnienie oświadczenia – załącznik nr 5a do SIWZ.
4. Wymagane jest posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Wymagane jest posiadanie w.w dokumentu o wartości 150 000. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie opłacenia polisy lub fakt opłacenia musi wynikać z treści dokumentu (wszystkie wymagane składki)

W wyniku ogłoszenia, do Zamawiającego w terminie określonym w SIWZ wpłynęła 1 oferta, której otwarcie nastąpiło w dniu 22 marca 2011 r. Złożono następujące ofertę:

1. DIG Sowińscy Architekci Sp.J., ul. Chudoby 6/1, 44-100 Gliwice. Cena oferty: 122 754 zł brutto.

W trakcie badania oferty, zamawiający zwrócił się do wykonawcy DIG Sowińscy Architekci Sp.J. o uzupełnienie dokumentów (pismo DUZ.271.11.2011)

W dniu 28.03.2011 odbyło się posiedzenie Komisji Przetargowej.

W wyniku badania oferty, przeprowadzonego przez komisję przetargową uznano, iż spełnia ona warunki udziału w postępowaniu i zakwalifikowano ją do oceny przyznając - zgodnie ze wzorem zawartym w SIWZ następującą ilość punktów:

Oferta nr 1: 300 punktów;

dokonując wyboru oferty złożonej przez DIG Sowińscy Architekci Sp.J. członkowie komisji złożyli oświadczenia o niepodleganiu wyłączeniu z postępowania. Z posiedzeń komisji przetargowej sporządzone zostały protokoły i listy obecności. W szczególności załącznikami do protokołu są karty indywidualnej oceny ofert, sporządzone przez członków komisji.

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny.

W dniu 28.03.2011 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o rozstrzygnięcie postępowania, wskazując w uzasadnieniu wyboru, iż oferta odpowiada wszystkim warunkom i wymaganiom określonym w SIWZ i została wybrana jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium wyboru ofert.

Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Mieczysław Podmokły zatwierdził wniosek.



W dniu 29.03.2011 r. opublikowano ogłoszenie o wyniku postępowania w siedzibie Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tychach oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy. Ogłoszenie było dostępne na tablicy do dnia 04.04.2011 r. co potwierdza stempel wraz z podpisem pracownika Wydziału Administracji.

Informacja o wyniku postępowania została wysłana Wykonawcy uczestniczącemu w postępowaniu, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia wysłania faxu oraz pocztowe potwierdzenie odbioru wraz z raportem książki pocztowej.

W postępowaniu nie wpłynęły odwołania ani informacje o niezgodnych z prawem czynnościach Zamawiającego.

Dokonano zwrotu wadium, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia w postaci dyspozycji zwrotu skierowanej do Wydziału Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta w Tychach.

Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 5.04.2011 r. w treści przewidzianej w SIWZ. Postępowanie zostało zakończone publikacją ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w dniu 6.04.2011 (nr ogłoszenia: 41714 – 2011).

Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono. Protokół składa się z 4 (czterech) stron kolejno ponumerowanych i zaparafowanych przez osoby uczestniczące w postępowaniu kontrolnym.

Tychy, dnia

20.06.2012

Andrzej Usicki



Protokół

z kontroli postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn. „Remont instalacji c.o. i wentylacji w Szkole Podstawowej nr 7 – Pawilon w Tychach, przy ul. Tolstoja.

1. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2001.142.1591 j.t. z późn. zm.)

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240),

Statut Miasta Tychy (Uchwała nr 0150/III/10/02, Rady Miasta Tychy, z dnia 05 grudnia 2002 r.)

2. Dane identyfikujące jednostkę:

Podstawa prawna funkcjonowania jednostki: Zarządzenie nr 0152/1/06 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Tychy.

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji (zwany dalej „IRI”) jest odpowiedzialny za przygotowanie zadań inwestycyjnych i remontowych oraz za ich realizację w zakresie obiektów kubaturowych, sportowych, oświatowych, inwestycji sieciowych, urządzania placów zabaw oraz innych zleconych przez Prezydenta Miasta. Szczegółowy katalog zadań wydziału, określony został w Zarządzeniu nr 120/10/11 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 25 marca 2011 r., w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji.

Jednostką kieruje Naczelnik Wydziału – Joanna Kudela.

W wydziale wyodrębniono następujące referaty:

- Referat Planowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji - kierownik Barbara Choma;
- Referat Przygotowania i Realizacji Remontów i Inwestycji - kierownik Maria Gorzel-Jaśniok.

3. Dokumentacja poddana kontroli:

W toku czynności kontrolnych badaniu poddano całość dokumentacji postępowania, nr ref. DUZ.271.8.2011.JK (kategoria przechowywania B5)

4. Ustalenia kontroli:

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI z dnia 18.02.2011 r., złożonym do Wydziału Zamówień Publicznych (zwanego dalej „DUZ”), w dniu 24.02.2011 r. Wniosek – zgodnie z Zarządzeniem nr 120/ 12/ 12 Prezydenta Miasta Tychy, z dnia 9 marca 2012 r. w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Zamówień Publicznych obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 226 316,34 zł (278 369,10 zł brutto);
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: przetarg nieograniczony;
4. wadium: 3500 zł
5. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %
6. komisja przetargowa w składzie:

hexah
Strona | 1

- a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Jolanta Krakowiak
 - d. Marzena Jaros
 - e. Krzysztof Strzeżik
7. termin realizacji zamówienia: 9.05.2011 r. – 10.08.2011 r.
8. załączniki do wniosku:
- a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. Zestawienie Kosztów Robót
 - c. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - d. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy
 - e. Projekt budowlano- wykonawczy, opracowany przez „Termo-Complex” Katowice
 - f. Wytyczne do obudowy grzejników wraz z rysunkami
 - g. Wytyczne dla instalacji elektrycznej – zasilanie urządzeń
 - h. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zakres robót obejmował:

- - remont instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzejników i modernizacją przyłącza;
- - remont wentylacji mechanicznej wraz z centralą wentylacyjną;
- - instalacje elektryczne zasilania i sterownia urządzeń;
- - roboty budowlane towarzyszące: przekucia, zamurowania, obudowy GK, malowanie – roboty porządkowe

Wniosek został podpisany przez Naczelnik IRI Joannę Kudela.

Na podstawie złożonego wniosku DUZ przygotowało Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SIWZ”), która została zatwierdzona w dniu 25 lutego przez 2011 r. przez Zastępcę Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgra Mieczysława Podmokłego.

W oparciu o wyżej wymienione dokumenty, w dniu 3.03.2011 r. wszczęto postępowania, dokonując ogłoszenia przetargu w Biuletynie Zamówień Publicznych (Numer ogłoszenia: 71523 – 2011) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

Zamawiający ustalił następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. wykonanie minimum dwóch robót budowlanych, obejmujących swym zakresem remont lub wykonanie instalacji c.o., o wartości min. 100 000 zł brutto każda, wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
2. dysponowanie osobą z uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w zakresie: instalacyjnym w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; instalacyjnym, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych wodociągowych i kanalizacyjnych;
3. posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia:
 - wymagane jest posiadanie dokumentu o wartości 200 000 zł.

 Strona | 2

W okresie przed otwarciem ofert nie dokonywano zmian SIWZ, a Zamawiający nie otrzymał od Wykonawców pytań, czy wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.

Kwota, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła 269 000 zł. W wyniku ogłoszenia, do Zamawiającego w terminie określonym w SIWZ wpłynęły 3 oferty, których otwarcie nastąpiło w dniu 21 marca 2011 r. Złożono następujące oferty:

1. Marwent s.c. Marian Szmidt, Elwira Bomba, ul. Główna 63, 42-622 Świerklaniec, cena oferty: 195 324, 00 zł brutto;
2. Przedsiębiorstwo Budowlane Dermex sp. z o.o., Plac Kilińskiego 1, 32-660 Chelmek, cena oferty: 195 201,00 zł brutto;
3. Puchalka P.U.H. Stanisław Puchalka, ul. Platynowa 4, 43-200 Pszczyna, cena oferty: 219 616,50 zł brutto.

W wyniku badania ofert, przeprowadzonego przez komisję przetargową uznano, iż wszystkie oferty spełniają warunki udziału w postępowaniu i zakwalifikowano je do oceny przyznając - zgodnie ze wzorem zawartym w SIWZ - w kolejności następujące ilości punktów:

1. 499,70 punktów;
2. 500,00 punktów;
3. 444,40 punktów,

dokonując wyboru oferty złożonej przez Przedsiębiorstwo Budowlane Dermex sp. z o.o., Plac Kilińskiego 1, 32-660 Chelmek. Członkowie komisji złożyli oświadczenia o niepodleganiu wyłączeniu z postępowania. Z posiedzeń komisji przetargowej sporządzone zostały protokoły i listy obecności. W szczególności załącznikami do protokołu są karty indywidualnej oceny ofert, sporządzone przez członków komisji.

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny.

W dniu 28.03.2011 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o rozstrzygnięcie postępowania, wskazując w uzasadnieniu wyboru, iż oferta odpowiada wszystkim warunkom i wymaganiom określonym w SIWZ i została wybrana jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium wyboru ofert.

W dniu 30.03.2011 r. Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Mieczysław Podmokły zatwierdził wniosek.

W tym samym dniu Zamawiający zwrócił do PPHU Markas Zapora Marek, ul. Gen. Waltera Janke 82, 41-215 Sosnowiec, ofertę złożoną przez tego Wykonawcę po terminie. Jako uzasadnienie wskazano, iż termin składania ofert upłynął w dniu 21.03.2011 r., o godz. 10.15, a oferta Wykonawcy wpłynęła do zamawiającego w dniu 21.03.2011 r., o godz. 10.20.

W dniu 30.03.2011 r. opublikowano ogłoszenie o wyniku postępowania w siedzibie Zamawiającego, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy. Ogłoszenie było dostępne na



tablicy do dnia 4.04.2011 r. co potwierdza stempel wraz z podpisem pracownika Wydziału Administracji.

Informacja o wyniku postępowania została wysłana Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia wysłania faxów oraz pocztowe potwierdzenia odbioru wraz z raportem książki pocztowej.

W postępowaniu nie wpłynęły odwołania ani informacje o niezgodnych z prawem czynnościach Zamawiającego.

Dokonano zwrotu wadiów, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia w postaci stosownych pism do Wykonawców oraz dyspozycja zwrotu skierowana do Wydziału Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta w Tychach.

Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 8.04.2011 r. w treści przewidzianej w SIWZ.

Postępowanie zostało zakończone publikacją ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w dniu 12.04.2011 (nr ogłoszenia: 112547 – 2011).

Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wniosek IRI z dnia 18.02.2011 r., inicjujący postępowanie:

- wskazuje iż przedmiotem zamówienia jest dostawa lub usługa, podczas gdy przedmiotem zamówieni jest robota budowlana;
- wskazuje, że umowa została zaparafowana przez Wydział Radców Prawnych, podczas gdy schemat organizacyjny Urzędu Miasta Tychy nie obejmuje takiego wydziału, a obsługa prawna prowadzona jest przez zewnętrzne kancelarie.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono. Protokół składa się z 4 (czterech) stron kolejno ponumerowanych i zaparafowanych przez osoby uczestniczące w postępowaniu kontrolnym.

Tychy, dnia 16.10.2012

Krzysztof Szlachetka

Protokół

z kontroli postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn. „Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego dla zadania pn. „Zasilanie Jeziora Paprocany wodami potoku Wyrskiego””.

1. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2001.142.1591 j.t. z późn. zm.)
Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240),
Statut Miasta Tychy (Uchwała nr 0150/II/10/02, Rady Miasta Tychy, z dnia 05 grudnia 2002 r.)

2. Dane identyfikujące jednostkę:

Podstawa prawna funkcjonowania jednostki: Zarządzenie nr 0152/1/06 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Tychy.

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji (zwany dalej „IRI”) jest odpowiedzialny za przygotowanie zadań inwestycyjnych i remontowych oraz za ich realizację w zakresie obiektów kubaturowych, sportowych, oświatowych, inwestycji sieciowych, urządzania placów zabaw oraz innych zleconych przez Prezydenta Miasta. Szczegółowy katalog zadań wydziału, określony został w Zarządzeniu nr 120/10/11 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 25 marca 2011 r., w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji.

Jednostką kieruje Naczelnik Wydziału – Joanna Kudela.

W wydziale wyodrębniono następujące referaty:

- Referat Planowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji - kierownik Barbara Choma;
- Referat Przygotowania i Realizacji Remontów i Inwestycji - kierownik Maria Gorzel-Jaśniok.

3. Dokumentacja poddana kontroli:

W toku czynności kontrolnych badaniu poddano całość dokumentacji postępowania, nr ref. DUZ.271.4.2011.JK (kategoria przechowywania B5)

4. Ustalenia kontroli:

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI, złożonym do Wydziału Zamówień Publicznych (zwanego dalej „DUZ”), w dniu 21.01.2011 r. Wniosek – zgodnie z Zarządzeniem nr 120/ 12/ 12 Prezydenta Miasta Tychy, z dnia 9 marca 2012 r. w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Zamówień Publicznych obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 112 960,64 zł (138 941,59 zł brutto);
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: przetarg nieograniczony;
4. wadium: 200 zł
5. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %

6. komisja przetargowa w składzie:
 - a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Jolanta Krakowiak
 - d. Maria Gorzel-Jaśniok
7. termin realizacji zamówienia: do 6 miesięcy od podpisania umowy.
8. załączniki do wniosku:
 - a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - c. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy
 - d. wycena opracowania dokumentacji projektowej
 - e. Uchwała nr 0150/XLVIII/1093/10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ujścia Potoku Wyrskiego do rzeki Gostyni i Starej Gostyni w Tychach.

Wniosek został podpisany w zastępstwie Naczelnika Wydziału, przez Inspektora Marię Gorzel-Jaśniok.

Na podstawie złożonego wniosku DUZ przygotowało Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SIWZ”), która została zatwierdzona w dniu 1 lutego przez 2011 r. przez Zastępcę Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgra Mieczysława Podmokłego.

W oparciu o wyżej wymienione dokumenty, w dniu 1.02.2011 r. wszczęto postępowania, dokonując ogłoszenia przetargu w Biuletynie Zamówień Publicznych (Numer ogłoszenia: 35597 – 2011), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy, co potwierdził stosownym wpisem w dokumentach pracownik Wydziału Administracyjnego, Urzędu Miasta w Tychach.

Zamawiający ustalił następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. wykonanie z należytą starannością minimum jednej usługi polegającej na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego urządzenia wodnego (zgodnie z definicją z ustawy z dnia 18 lipca 2011 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r., Nr 239, poz. 2019, t.j. z późn. zm.) o wartości minimum 60 000 zł brutto. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające że usługi zostały wykonane należycie.
2. dysponowanie osobą/osobami z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w zakresie: konstrukcyjno-budowlanym, instalacyjnym w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
3. posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia: - wymagane jest posiadanie dokumentu o wartości 150 000 zł. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie opłacenia polisy (wszystkie wymagane składki) lub fakt opłacenia musi wynikać z treści dokumentu.

W okresie przed otwarciem ofert do zamawiającego wpłynęły pytania od wykonawców:



1. Hydroprojekt Sp. z o.o., pismo z dnia 3.02.2011 r. (4 pytania);
2. AquaRD SP. z o.o., pismo z 4.02.2011 r. (5 pytań).

Na wszystkie pytania zamawiający odpowiedział pismem z dnia 9.02.2011 r. jednocześnie dokonując zmian w SIWZ, polegających na:

- uzupełnieniu ogłoszenia opublikowanego na stronie internetowej o załącznik nr 1 (formularz oferty),
- zmianie treści załącznika nr 1 a poprzez dodanie w tabeli pozycji „6. Operat wodno-prawny 5 po egz. 7. Materiały pozostałe warunkujące uzyskanie pozwolenia na budowę”;
- zmianę treści pkt 17.2 SIWZ poprzez dodanie możliwości zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od stron.

W wyniku tych zmian zamawiający dokonał również zmiany terminu składania i otwarcia ofert, odpowiednio na godz. 10:15 i 10:30, 15 lutego 2011 r.

Odpowiedzi na pytania oraz informacja o zmianach w SIWZ zostały wysłane do wykonawców, udostępniono je na stronie internetowej zamawiającego oraz opublikowano zmiany do ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 9.02.2011 r., nr ogłoszenia: 46823-2011.

W dniu 9.02.2011 r. do zamawiającego wpłynęło zapytanie od firmy Biatel S.A., w wyniku którego zamawiający dokonał zmiany SIWZ poprzez wykreślenie z punktu 3.1. zapisu „powykonawczej inwentaryzacji budowli z naniesieniem na mapy w ośrodku geodezyjnym” oraz z z § 1 ust 2b wzoru umowy zapisu „inwentaryzacji budowli”.

Jednocześnie zamawiający przedłużył termin składania i otwarcia ofert, odpowiednio o godz. 10:15 i 10:30, 16 lutego 2011 r.

Odpowiedzi na pytania oraz informacja o zmianach w SIWZ zostały wysłane do wykonawców, udostępniono je na stronie internetowej zamawiającego oraz opublikowano zmiany do ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 11.02.2011 r., nr ogłoszenia: 50039-2011.

Kwota, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła 140 000 zł. W wyniku ogłoszenia, do Zamawiającego w terminie określonym w SIWZ wpłynęły 6 ofert, których otwarcie nastąpiło w dniu 16 lutego 2011 r. Złożono następujące oferty:

1. Biuro Projektowania i Realizacji Inwestycji Ekologicznych „Środowisko” Teresa Szendoł, ul. Sportowców 11, 44-330 Bielsko-Biała, cena oferty: 226 320, 00 zł brutto;
2. OCSC Sp. z o.o., ul. Targowa 24, 03-733 Warszawa, cena oferty: 157 440,00 zł brutto;
3. Konsorcjum firm „SOFT-POINT” Projektowanie i Wykonawstwo Paweł Dygoń, ul. Kolisty 25, 40-486 Katowice – Lider, Jerzy Krasodonski BIO-EKO Inżynieria i Technika, ul. Krakusów 7/1-2, 30-092 Kraków - Członek, cena oferty: 332 100,00 zł brutto;
4. AquaRD Sp. z o.o., Plac Piłsudskiego 1, 00-078 Warszawa, cena oferty 118 080,00 zł brutto;
5. ABS – Ochrona Środowiska, Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 14, 40-169 Katowice, cena oferty: 118 080,00 zł brutto;
6. Biuro Usługowo-Handlowe DCFi Michał Witkowski, ul. Marzanny 45 c, 43-100 Tychy, cena oferty 97 170,00 zł brutto.

Hezech

Na wniosek firmy Impel Tech Solutions z 16.02.2011 r, zamawiający przekazał informację z otwarcia ofert.

W trakcie badania ofert, zamawiający zwrócił się do następujących wykonawców:

1. do Konsorcjum firm „SOFT-POINT” Projektowanie i Wykonawstwo Paweł Dygoń, Jerzy Krasodowski BIO-EKO Inżynieria i Technika,, o uzupełnienie polisy oraz pełnomocnictwa;
2. do AquaRD Sp. z o.o., o oryginał oświadczenia stanowiącego załącznik nr 4b do SIWZ, oryginał wykazu wykonanych usług (załącznik nr 5 do SIWZ, oryginał oświadczenia (załącznik nr 5a do SIWZ) oraz aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków.
3. Do Biura Usługowo-Handlowego DCFi Michał Witkowski, o uzupełnienie polisy.

Na uzupełnienie dokumentów zamawiający określił wykonawcom termin do 28 lutego 2011 r. do godz. 12.00.

Po uzupełnieniu dokumentów przez wezwanych wykonawców, zamawiający przystąpił do oceny ofert i dokonał wykluczenia AquaRD Sp. z o.o z uwagi na fakt, iż uzupełnione zaświadczenie datowane było na 22.02.2011 r. tj. po upływie terminu składania ofert. Zamawiający wykluczył również Biuro Usługowo-Handlowe DCFi Michał Witkowski z uwagi na fakt, iż ofertę uzupełniono o polisę ważną od 17.02.2011 r., co oznacza, iż na dzień składania ofert, wykonawca nie spełniał warunku udziału w postępowaniu.

W wyniku badania ofert, przeprowadzonego przez komisję przetargową uznano, iż wszystkie oferty spełniają warunki udziału w postępowaniu i zakwalifikowano je do oceny przyznając - zgodnie ze wzorem zawartym w SIWZ - w kolejności następujące ilości punktów:

Oferta nr 1: 208,68 punktów;

Oferta nr 2: 300,00 punktów;

Oferta nr 3: 142,24 punktów,

Oferta nr 4: odrzucona;

Oferta nr 5: 400,00 punktów;

Oferta nr 6: odrzucona;

dokonując wyboru oferty złożonej przez ABS – Ochrona Środowiska, Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 14, 40-169 Katowice. Członkowie komisji złożyli oświadczenia o niepodleganiu wyłączeniu z postępowania. Z posiedzeń komisji przetargowej sporządzone zostały protokoły i listy obecności. W szczególności załącznikami do protokołu są karty indywidualnej oceny ofert, sporządzone przez członków komisji.

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny.

W dniu 28.02.2011 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o rozstrzygnięcie postępowania, wskazując w uzasadnieniu wyboru, iż oferta odpowiada wszystkim warunkom i wymaganiom określonym w SIWZ i została wybrana jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium wyboru ofert.



W dniu 2.03.2011 r. Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Mieczysław Podmokły zatwierdził wniosek.

W dniu 2.03.2011 r. opublikowano ogłoszenie o wyniku postępowania w siedzibie Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tychach oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy. Ogłoszenie było dostępne na tablicy do dnia 7.03.2011 r. co potwierdza stempel wraz z podpisem pracownika Wydziału Administracji.

Informacja o wyniku postępowania została wysłana Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia wysłania faxów oraz pocztowe potwierdzenia odbioru wraz z raportem książki pocztowej.

W postępowaniu nie wpłynęły odwołania ani informacje o niezgodnych z prawem czynnościach Zamawiającego.

Dokonano zwrotu wadiów, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia w postaci dyspozycji zwrotu skierowanej do Wydziału Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta w Tychach.

Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 9.03.2011 r. w treści przewidzianej w SIWZ. Postępowanie zostało zakończone publikacją ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w dniu 14.03.2011 (nr ogłoszenia: 82031 – 2011).

Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wniosek IRI, inicjujący postępowanie:

- nie jest opatrzony datą jego sporządzenia;
- wskazuje, że umowa została zaparafowana przez Wydział Radców Prawnych, podczas gdy schemat organizacyjny Urzędu Miasta Tychy nie obejmuje takiego wydziału, a obsługa prawna prowadzona jest przez zewnętrzne kancelarie.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono. Protokół składa się z 5 (pięciu) stron kolejno ponumerowanych i zaparafowanych przez osoby uczestniczące w postępowaniu kontrolnym.

Tychy, dnia

16. 10. 2012

Krzysztof Szlach

URZĄD MIASTA TYCHY
Wydział Obsługi Rady Miasta
Wpł. 2013 -04- 18
L.dz. Podpis
Znak sprawy DUR 1711.3.2012

Załącznik Nr 4
do protokołu końcowego

Radny

Tychy 16/04/2013

Jakub Chelstowski

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Klaudiusz Slezak

Kontrola dokumentacji przedłożonej przez Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji w przedmiocie „Remontu Gzymsów Akademii Przedszkolaka w roku 2009” w kwocie do 14 tysięcy Euro

- **Zakres kontroli:**

Poddano kontroli dokumentację przedstawioną przez Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji UM Tychy.

- **Przedmiot kontroli:**

Kontrolowano dokumentację zgromadzoną w przedmiocie realizacji zadania o nazwie: „Remont Gzymsów wraz z ociepleniem w Akademii Przedszkolaka przy ul. Edukacji 62 w Tychach”.

- **Zakres kontrolowanego zamówienia**

Roboty budowlane obejmowały: zeskrabanie i mycie starej farby z istniejących gzymsów wraz ze skuciem tynków, dwukrotne malowanie farbami ochronnymi gzymsów, wykonanie nowych tynków, przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekko – mokrą, czyszczenie, impregnacja, gruntowanie, ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr.5cm oraz 10 cm, wyprawka elewacyjna cienkowarstwowa o gr. 2 cm, roboty porządkowe. **Roboty wykonano zgodnie z zamówieniem, co potwierdza protokół odbioru robót podpisany przez Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji UM Tychy.**

- **Termin wykonania i wartość zamówienia**

- a) **termin wykonania:** zlecenie wykonano w terminie, co potwierdza protokół odbioru z dnia 26/06/09 (umowę na roboty podpisano 19/06/09).
- b) **wartość zamówienia:** netto wg kalkulacji 50 450 PLN – 13 012,30 EURO

- **Nazwy podmiotów do których skierowano zapytanie ofertowe i uzyskane odpowiedzi - wybór wykonawcy**

- a) **Zakład Remontowo – Budowlany „Maldex”** Józef Zbijanowski ul. Piękna 27a 43-200 Pszczyna na złożone zapytanie złożył kosztorys ofertowy który opiewał na kwotę netto **48 978,50 PLN.**
- b) **Zakład Remontowo – Budowlany** Bronisław Malik ul. Szafirków 9 43-100 Tychy na złożone zapytanie złożył kosztorys ofertowy który opiewał na kwotę netto **52 862,50 PLN.**
- c) **Zgodnie z protokołem z dnia 15/06/09 wybrano najtańszą ofertę Zakładu Remontowo – Budowlanego „Maldex”** Józef Zbijanowski ul. Piękna 27a 43-200 Pszczyna na kwotę netto **48 978,50 PLN**

Uwagi kontrolującego: **w powyżej opisanych punktach nie stwierdzono nieprawidłowości.**

Nieprawidłowości znalezione w toku czynności kontrolnych

- Zawarcie umowy nr IRI 342-167/09 z dnia 19.06.2009r. z której wynika, że do umowy z firmą ZRB „Maldex” wpisano kwotę wartości przedmiotu umowy zaproponowanej przez firmę ZRB Bronisław Malik a więc netto **52 862,50 PLN**, tym samym złamano postanowienia protokołu z dnia 15/06/2009 o wskazaniu najtańszego wykonawcy przedmiotowego zamówienia. Umowę na realizację zadania podpisali: Joanna Kudela – naczelnik Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji, Henryk Borczyk – zastępca prezydenta ds. infrastruktury, Urszula Dryka – skarbnik, radca prawny UM Tychy. Tym samym wypłacono z kasy miasta kwotę większą (netto **3884,00 PLN**) na podstawie faktury VAT nr 77/2009 która została dostarczona do UM Tychy w dniu 01/07/09.
- Przekroczono wartość zamówienia które pierwotnie była oszacowane na poziomie netto 50 450 PLN do wartości netto 52 862,50 PLN, a więc wydatkowano kwotę większą netto o **2412,50 PLN.**
- Wykonawca przedmiotu zamówienia nie poinformował Wydziału Realizacji Przygotowania i Realizacji Inwestycji o wpisaniu do umowy większej kwoty, niż zaproponował w złożonym kosztorysie ofertowym.
- Wydział Realizacji i Przygotowania Inwestycji popełnił błąd, który został dopiero naprawiony w dniu 05/05/2010 roku, gdy do wydziału wpłynęła faktura korygująca wykonawcy na kwotę netto **3884 PLN.** Przedmiotowa faktura była wynikiem aneksu do zwartej umowy. Strony wskazują, że omyłkowo do umowy wpisana została kwota droższego oferenta, co nie zostało zauważono w toku realizacji zadania.

Uwagi kontrolującego dokumentację

Wydział Realizacji i Przygotowania Inwestycji UM Tychy w realizacji kontrolowanej inwestycji nie dochował należytej staranności, czego efektem było wypłacenie większego wynagrodzenia dla wykonawcy aniżeli w stosunku do złożonego kosztorysu. Błąd został naprawiony dopiero w maju 2010r. a więc prawie rok później. Ponadto w toku czynności kontrolnych okazało się, że wykonawca który przyjął do realizację przedmiotowe zamówienie, mimo podpisania umowy na realizację zadania w kwocie odbiegającej od złożonego przez niego kosztorysu ofertowego, wielokrotnie był zapraszany przez tutejszy wydział do składania ofert na realizację innych, realizując zadania remontowo – budowlane na infrastrukturze miasta Tychy w zakresie zleceń w wysokości do 14 tysięcy Euro. Ponadto przekroczono pierwotną kalkulację zadania o kwotę netto 2412,50 PLN.



Protokół

z kontroli postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn. „Budowa wodnego placu zabaw na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Paprocany”

1. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2001.142.1591 j.t. z późn. zm.)

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240),

Statut Miasta Tychy (Uchwała nr 0150/II/10/02, Rady Miasta Tychy, z dnia 05 grudnia 2002 r.)

2. Dane identyfikujące jednostkę:

Podstawa prawna funkcjonowania jednostki: Zarządzenie nr 0152/1/06 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Tychy.

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji (zwany dalej „IRI”) jest odpowiedzialny za przygotowanie zadań inwestycyjnych i remontowych oraz za ich realizację w zakresie obiektów kubaturowych, sportowych, oświatowych, inwestycji sieciowych, urządzenia placów zabaw oraz innych zleconych przez Prezydenta Miasta. Szczegółowy katalog zadań wydziału, określony został w Zarządzeniu nr 120/10/11 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 25 marca 2011 r., w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji.

Jednostką kieruje Naczelnik Wydziału – Joanna Kudela.

W wydziale wyodrębniono następujące referaty:

- Referat Planowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji - kierownik Barbara Choma;
- Referat Przygotowania i Realizacji Remontów i Inwestycji - kierownik Maria Gorzel-Jaśniok.

3. Dokumentacja poddana kontroli:

W toku czynności kontrolnych badaniu poddano całość dokumentacji postępowania, nr ref. DUZ.271.6.2011.AM oraz DUZ.211.10.2011.AM (kategoria przechowywania B5)

4. Ustalenia kontroli:

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI, złożonym do Wydziału Zamówień Publicznych (zwanego dalej „DUZ”), w dniu 4.02.2011 r. Wniosek – zgodnie z Zarządzeniem nr 0152/206/10 Prezydenta Miasta Tychy, z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Zamówień Publicznych obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 1671376,83 zł (2055793,50 zł brutto);
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: przetarg nieograniczony;
4. wadium: 20000 zł
5. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %
6. komisja przetargowa w składzie:

- a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Agnieszka Malicka
 - d. Danuta Wygrabek
 - e. Marek Feliksiak
7. termin realizacji zamówienia: do 30.07.2011
8. załączniki do wniosku:
- a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - c. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy
 - d. zestawienie zbiorcze wartości robót na zadanie pn: Budowa wodnego placu zabaw na terenie Ośrodka Wypoczynkowego Paprocany.

Wniosek został podpisany przez naczelnik Wydziału Przygotowania i realizacji Inwestycji Joannę Kudela

Na podstawie złożonego wniosku DUZ przygotowało Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SIWZ”), która została zatwierdzona w dniu 3 marca 2011 r. przez Prezydenta Miasta Tychy mgr inż. Andrzeja Dziubę.

W oparciu o wyżej wymienione dokumenty, w dniu 9.03.2012 r. wszczęto postępowania, dokonując ogłoszenia przetargu w Biuletynie Zamówień Publicznych (Numer ogłoszenia: 77533 – 2012), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy, co potwierdził stosownym wpisem w dokumentach pracownik Wydziału Administracyjnego, Urzędu Miasta w Tychach.

Zamawiający ustalił następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. Wymagane jest wykonanie minimum 2 zadań obejmujących swym zakresem budowę fontann lub wodnych placów na kwotę minimum 800 000 zł brutto każde – załącznik nr 5 do SIWZ ;
2. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające , że roboty zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
3. Wymagane jest dysponowanie osobą/osobami do kierowania robotami budowlanymi z uprawnieniami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej-instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,gazowych,wodociągowych i kanalizacyjnych – załącznik nr 4 do SIWZ.
4. Informacja banku lub Spółdzielczej Kasy Oszczędnościowo-Kredytowej , w których wykonawca posiada rachunek ,potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Wymagane jest posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej o wartości 100 000 zł. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający , że



- wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie opłacenia polisy.
5. Wymagane jest posiadanie ww. dokumentu o wartości 100000zł

W okresie przed otwarciem ofert do zamawiającego wpłynęły pytania od wykonawców:

1. Konsorcjum firm - Lider - firma „Gutkowski” Gutkowski Jan, pismo z dnia 10.03.2011 r.(1 pytanie) oraz 22.03.2011 (1 pytanie)
2. Zakład Budowlano-Montażowy PROBUD SP. z o.o., pismo z 21.03.2011 r. (1 pytanie).

Na wszystkie pytania zamawiający odpowiadał pismami z dnia 10.03.2011 oraz 22.03.2011 r. jednocześnie dokonując zmian w SIWZ, polegających na:

- Zamieszczeniu ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 77533-2011r. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia została udostępniona na stronie internetowej zamawiającego,
- Kwota 800 000 zł brutto winna obejmować zadania, w zakresie których wchodziła całość robót w raz z infrastrukturą

Odpowiedzi na pytania oraz informacja o zmianach w SIWZ zostały wysłane do wykonawców, udostępniono je na stronie internetowej zamawiającego oraz opublikowano zmiany do ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 22.03.2011

Kwota, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła 1400 000 zł. W wyniku ogłoszenia, do Zamawiającego w terminie określonym w SIWZ wpłynęły 3 oferty, których otwarcie nastąpiło w dniu 25 marca 2011 r. Złożono następujące oferty:

1. Konsorcjum firm Lider-Firma „Gutkowski” Gutkowski Jan, ul. 17 stycznia 92, 64-100 Leszno. Członek konsorcjum- „Gutkowski” Sp z o.o, ul Usługowa 2,64-100 Leszno., cena oferty: 1800494,39 zł brutto;
2. Zakład Budowlano- Montażowy PROBUD Sp z o.o. 34-300 Żywiec, ul Lesniana 101, cena oferty 1695288,21 zł brutto ;
3. Przedsiębiorstwo Budowlane „ZUR” Sp z o.o ,ul. Toruńska 7,44-100 Gliwice, cena oferty 2195578,71 zł brutto;

W trakcie badania ofert, zamawiający zwrócił się do następujących wykonawców:

1. do firma 'Gutkowski” Gutkowski Jan o uzupełnienie oferty ,o właściwie wystawioną ofertę z banku.

Z uwagi na fakt iż na niniejsze zamówienie Zamawiający przeznaczył kwotę w wysokości 1400 000, a oferta z najniższą ceną wynosi 1695000,21 brutto, niezbędne jest zabezpieczenie dodatkowych środków w budżecie. W związku z powyższym Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji skierował pismo do Prezydenta z prośbą o przekazanie dodatkowych środków. Zgodnie z uchwałą Rady Miasta nr 0050/64 z dn. 31.03.2011 zostały zabezpieczone brakujące środki.



W dniu 04.04.2011 w UM Tychy odbyło się kolejne posiedzenie Komisji Przetargowej.

Po uzupełnieniu dokumentów przez wezwanego wykonawcę zamawiający przystąpił do oceny ofert.

W wyniku badania ofert, przeprowadzonego przez komisję przetargową uznano, iż wszystkie oferty spełniają warunki udziału w postępowaniu i zakwalifikowano je do oceny przyznając - zgodnie ze wzorem zawartym w SIWZ - w kolejności następujące ilości punktów:

Oferta nr 1: 376,64 punktów;

Oferta nr 2: 400,00 punktów;

Oferta nr 3: 308,84 punktów,

dokonując wyboru oferty złożonej przez Zakład Budowlano-Montażowy PROBUD, Sp. z o.o., ul. Lesniana 101, 34-300 Żywiec, członkowie komisji złożyli oświadczenia o niepodleganiu wyłączeniu z postępowania. Z posiedzeń komisji przetargowej sporządzone zostały protokoły i listy obecności. W szczególności załącznikami do protokołu są karty indywidualnej oceny ofert, sporządzone przez członków komisji.

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny.

W dniu 04.04.2011 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o rozstrzygnięcie postępowania, wskazując w uzasadnieniu wyboru, iż oferta odpowiada wszystkim warunkom i wymaganiom określonym w SIWZ i została wybrana jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium wyboru ofert.

Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Mieczysław Podmokły zatwierdził wniosek.

W dniu 5.04.2011 r. opublikowano ogłoszenie o wyniku postępowania w siedzibie Zamawiającego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tychach oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy. Ogłoszenie było dostępne na tablicy do dnia 11.04.2011 r. co potwierdza stempel wraz z podpisem pracownika Wydziału Administracji.

Informacja o wyniku postępowania została wysłana Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia wysłania faxów oraz pocztowe potwierdzenia odbioru wraz z raportem książki pocztowej.

W postępowaniu nie wpłynęły odwołania ani informacje o niezgodnych z prawem czynnościach Zamawiającego.

Dokonano zwrotu wadium, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia w postaci dyspozycji zwrotu skierowanej do Wydziału Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta w Tychach.

Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 13.04.2011 r. w treści przewidzianej w SIWZ. Postępowanie zostało zakończone publikacją ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w dniu 14.03.2011 (nr ogłoszenia: 78396 – 2011).

Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono. Protokół składa się z 5 (pięciu) stron kolejno ponumerowanych i zaparafowanych przez osoby uczestniczące w postępowaniu kontrolnym.

Tychy, dnia

30.06.2013

Audrey Ruciak



Protokół

z kontroli postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania „ Budowa natrysków i WC na Ośrodku Wypoczynkowym Paprocany przy ul. Sikorskiego w Tychach.”

1. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2001.142.1591 j.t. z późn. zm.)

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240),

Statut Miasta Tychy (Uchwała nr 0150/II/10/02, Rady Miasta Tychy, z dnia 05 grudnia 2002 r.)

2. Dane identyfikujące jednostkę:

Podstawa prawna funkcjonowania jednostki: Zarządzenie nr 0152/1/06 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Tychy.

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji (zwany dalej „IRI”) jest odpowiedzialny za przygotowanie zadań inwestycyjnych i remontowych oraz za ich realizację w zakresie obiektów kubaturowych, sportowych, oświatowych, inwestycji sieciowych, urządzenia placów zabaw oraz innych zleconych przez Prezydenta Miasta. Szczegółowy katalog zadań wydziału, określony został w Zarządzeniu nr 120/10/11 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 25 marca 2011 r., w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji.

Jednostką kieruje Naczelnik Wydziału – Joanna Kudela.

W wydziale wyodrębniono następujące referaty:

- Referat Planowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji - kierownik Barbara Choma;
- Referat Przygotowania i Realizacji Remontów i Inwestycji - kierownik Maria Gorzel-Jaśniok.

3. Dokumentacja poddana kontroli:

W toku czynności kontrolnych badaniu poddano całość dokumentacji postępowania, nr ref. DUZ.271.41 2011.JK (kategoria przechowywania B5)

4. Ustalenia kontroli:

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI, złożonym do Wydziału Zamówień Publicznych (zwanego dalej „DUZ”), w dniu 28.06.2011 r. Wniosek – zgodnie z Zarządzeniem nr 0152/206/10 Prezydenta Miasta Tychy, z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Zamówień Publicznych obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 1142 482,20 zł. brutto 1 405 253,11 zł.
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: przetarg nieograniczony;
4. wadium: 10 000,00 zł.zł
5. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %
6. komisja przetargowa w składzie:

- a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Danuta Wygrabek
 - d. Marek Feliksiak
7. termin realizacji zamówienia: do 6 miesięcy od podpisania umowy.
8. załączniki do wniosku:
- a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - c. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy
 - d. wycena opracowania dokumentacji projektowej

Wniosek został podpisany przez Naczelnika Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji:
mgr inż. Joanna Kudelka.

Na podstawie złożonego wniosku DUZ przygotowało Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SIWZ”), która została zatwierdzona w dniu 21 lipca 2011r. przez Zastępcę Prezydenta Miasta Tychy ds. społecznych mgr Darię Szczepańską

W oparciu o wyżej wymienione dokumenty, w dniu 21 lipca 2011 r. wszczęto postępowania, dokonując ogłoszenia przetargu w Biuletynie Zamówień Publicznych (Numer ogłoszenia: 199439 -2011), w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy, co potwierdził stosownym wpisem w dokumentach pracownik Wydziału Administracyjnego, Urzędu Miasta w Tychach.

Zamawiający ustalił następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. Wymagana jest opłacona polisa, a przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanym z przedmiotem zamówienia- wymagane jest posiadanie ww. dokumentu o wartości 5000 000,00 zł.
2. Wymagana jest informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert – wymagane jest posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej o wartości 5000 000,00 zł.
3. Wykaz robót budowlanych zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
4. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia

niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
6. Opłaconą polisę, a przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

W wyniku ogłoszenia, do Zamawiającego w terminie określonym w SIWZ wpłynęły 3 ofert, których otwarcie nastąpiło w dniu 8 sierpnia 2011 r. o godz. 10³⁰. Złożono następujące oferty:

1. CONCEPT Damian Dratwiński ul. Torowa 1/6 Częstochowa. Cena oferty 871 264,14 zł.
2. Zakład Budowlany – Montażowy PROBUD sp.z.o.o. ul. Leśniaka 101 34 – 300 Żywiec. Cena oferty 935 845,33 zł.
3. Z.P.H.U. REMSTOL Usługi Ogólnobudowlane inż. Józef Wybranczyk Tychy. Cena oferty 837 679,83 zł.

W wyniku badania ofert, przeprowadzonego przez komisję przetargową uznano, iż wszystkie oferty spełniają warunki udziału w postępowaniu i zakwalifikowano je do oceny przyznając - zgodnie ze wzorem zawartym w SIWZ - w kolejności następujące ilości punktów:

Oferta nr 1: 384,60 punktów;

Oferta nr 2: 358,04 punktów;

Oferta nr 3: 4000,00 punktów,

;

dokonując wyboru oferty złożonej przez ABS – Ochrona Środowiska, Sp. z o.o., ul. Wierzbowa 14, 40-169 Katowice. Członkowie komisji złożyli oświadczenia o niepodleganiu wyłączeniu z postępowania. Z posiedzeń komisji przetargowej sporządzone zostały protokoły i listy obecności. W szczególności załącznikami do protokołu są karty indywidualnej oceny ofert, sporządzone przez członków komisji.

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny.

W dniu 16 08 2011 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o rozstrzygnięcie postępowania, wskazując w uzasadnieniu wyboru, iż oferta odpowiada wszystkim warunkom i wymaganiom określonym w SIWZ i została wybrana jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium wyboru ofert.

W dniu 17 08 2011 r. Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Mieczysław Podmokły zatwierdził wniosek.

W dniu 05 09.2011 r. opublikowano ogłoszenie nr 236375-2011 o wyniku postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Tychach oraz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy. Ogłoszenie było dostępne na tablicy do dnia 06.09.2011 r. co potwierdza stempel wraz z podpisem pracownika Wydziału Administracji.

Informacja o wyniku postępowania została wysłana Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia wysłania faxów oraz pocztowe potwierdzenia odbioru wraz z raportem książki pocztowej.

W postępowaniu nie wpłynęły odwołania ani informacje o niezgodnych z prawem czynnościach Zamawiającego.

Dokonano zwrotu wadiów, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia w postaci dyspozycji zwrotu skierowanej do Wydziału Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta w Tychach.

Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 25.08.2011 r. w treści przewidzianej w SIWZ. Postępowanie zostało zakończone publikacją ogłoszenia o udzieleniu zamówienia w dniu 05.09.2011 (nr ogłoszenia: 236375 – 2011).

Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Wniosek IRI, inicjujący postępowanie:

- wskazuje, że umowa została zaparafowana przez Wydział Radców Prawnych, podczas gdy schemat organizacyjny Urzędu Miasta Tychy nie obejmuje takiego wydziału, a obsługa prawna prowadzona jest przez zewnętrzne kancelarie.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono. Protokół składa się z 4(czterech) stron kolejno ponumerowanych i zaparafowanych przez osoby uczestniczące w postępowaniu kontrolnym.

Tychy, dnia 05 listopad 2012 r.

Ryszard Gichy

du

Protokół

z kontroli postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla zadania pn. „Remont pomieszczeń zaplecza w Zespole Szkół Nr 7 w Tychach.

1. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2001.142.1591 j.t. z późn. zm.)

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240),

Statut Miasta Tychy (Uchwała nr 0150/II/10/02, Rady Miasta Tychy, z dnia 05 grudnia 2002 r.)

2. Dane identyfikujące jednostkę:

Podstawa prawna funkcjonowania jednostki: Zarządzenie nr 0152/1/06 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Tychy.

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji (zwany dalej „IRI”) jest odpowiedzialny za przygotowanie zadań inwestycyjnych i remontowych oraz za ich realizację w zakresie obiektów kubaturowych, sportowych, oświatowych, inwestycji sieciowych, urządzania placów zabaw oraz innych zleconych przez Prezydenta Miasta. Szczegółowy katalog zadań wydziału, określony został w Zarządzeniu nr 120/10/11 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 25 marca 2011 r., w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji.

Jednostką kieruje Naczelnik Wydziału – Joanna Kudela.

W wydziale wyodrębniono następujące referaty:

- Referat Planowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji - kierownik Barbara Choma;
- Referat Przygotowania i Realizacji Remontów i Inwestycji - kierownik Maria Gorzel-Jaśniok.

3. Dokumentacja poddana kontroli:

W toku czynności kontrolnych badaniu poddano całość dokumentacji postępowania, nr ref. DUZ.271.74.2011.AW .

4. Ustalenia kontroli:

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI z dnia 18.02.2011 r., złożonym do Wydziału Zamówień Publicznych (zwanego dalej „DUZ”), w dniu 24.02.2011 r. Wniosek – zgodnie z Zarządzeniem nr 120/ 12/ 12 Prezydenta Miasta Tychy, z dnia 9 marca 2012 r. w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Zamówień Publicznych obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 90311,12 zł (111082,68 zł brutto);
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: przetarg nieograniczony;
4. wadium: 2000,00 zł
5. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %
6. komisja przetargowa w składzie:

- a. Jan Cofala
 - b. Joanna Kudela
 - c. Anna Wysocka
 - d. Krzysztof Strzezik
7. termin realizacji zamówienia: zamówienie musi być zrealizowane do dnia 15.12.2011 r.
8. załączniki do wniosku:
- a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. zestawienie kosztów robót
 - c. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - d. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy

Zakres robót obejmował:

- rozebranie wykładziny ściennej z płytek – 97.7675 m²
- wykucie z muru ościeżnic drewnianych powierzchni do 2 m 2-3 szt.
- odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o pow. Odbicia ponad 5 m²- 290m²
- dwukrotnie malowanie farbami emulsyjnymi pow. Wewnętrznych- podłóży gipsowych z gruntowaniem – 297,3440 m²
- demontaż opraw żarowych kanałowych przykręcanych -6 szt.
- montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetlikowych z blachystalpowej z kloszem lub rastrem zawieszonych 2 x 20w- końcowych – 6 szt.

Wniosek został podpisany przez Naczelnik IRI Joannę Kudela.

Na podstawie złożonego wniosku DUZ przygotowało Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SIWZ”), która została zatwierdzona w dniu 7 listopada 2011 r. przez Zastępcę Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgra Mieczysława Podmokłego.

W oparciu o wyżej wymienione dokumenty, w dniu 07.11.2011 r. wszczęto postępowania, dokonując ogłoszenia przetargu w Biuletynie Zamówień Publicznych (Numer ogłoszenia: 368066– 2011) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków , o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu , należy przedłożyć:

1. wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnych do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie , z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo wykończone.
2. Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, a w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia

niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacje o dysponowaniu tymi osobami.

3. Oświadczeni, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
4. Opłaconą polisę a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Zamawiający otrzymał od Wykonawców jedno pytanie dotyczące terminu wykonania robót nie miało to żadnego wpływu na treści SIWZ.

Kwota zabezpieczona w budżecie to 120 000,00 zł kwota do realizacji po wykonaniu kosztorysu 90 311,12 zł. netto wpłynęło 5 ofert otwarcie 25 listopada 2011r godzinie 10³⁰.

1. Firma Handlowo Usługowa Andrzej Dryka ul. 1 Maja 26 44 – 330 Jastrzębie Zdrój cena oferty 112 009,31 zł. brutto.
2. Zakład Remontowo – Budowlany MALADEx Józef Zbijowski ul. Jeziorna 14 43 -241 Łąka cena oferty 88 054,75 zł. brutto.
3. Zakład Budowlano – Montażowy PROBUD Sp. zoo ul. Leśniaka 101 34 – 300 Żywiec cena oferty 108 011,24 zł brutto
4. D&J – TECH spół. Zoo ul. Fabryczna 11 43 – 100 Tychy cena oferty 108 002,54 zł brutto
5. FORTIS Zakład Robót Budowlanych Grzegorz Garus ul Sucharskiego 7, 43 -200 Pszczyna cena oferty 74 312,96 zł brutto.

W wyniku badania ofert, przeprowadzonego przez komisję przetargową uznano, iż wszystkie oferty spełniają warunki udziału w postępowaniu i zakwalifikowano je do oceny przyznając - zgodnie ze wzorem zawartym w SIWZ - w kolejności następujące ilości punktów:

1. 265,40 suma punktów;
2. 337,56 suma punktów;
3. 275,20 suma punktów
4. 275,24 suma punktów,
5. 400,00 suma punktów

dokonując wyboru oferty złożonej przez FORTIS Sp. Zoo Zakład – Robót Budowlanych Grzegorz Gorus ul. Sucharskiego 7, 43 – 200 Pszczyna. Członkowie komisji złożyli oświadczenia o niepodleganiu wyłączeniu z postępowania. Z posiedzeń komisji przetargowej sporządzone zostały protokoły i listy obecności. W szczególności załącznikami do protokołu są karty indywidualnej oceny ofert, sporządzone przez członków komisji.

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP- PN, który został wypełniony w sposób kompletny.

W dniu 29.11.2011 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o rozstrzygnięcie postępowania, wskazując w uzasadnieniu wyboru, iż oferta odpowiada



wszystkim warunkom i wymaganiom określonym w SIWZ i została wybrana jako najkorzystniejsza w oparciu o kryterium wyboru ofert.

W dniu 30 11 2011r. Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Mieczysław Podmokły zatwierdził wniosek.

W dniu 30 11 2011 r. opublikowano ogłoszenie o wyniku postępowania w siedzibie Zamawiającego, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy. Ogłoszenie było dostępne na tablicy do dnia 05.12.2011 r. co potwierdza stempel wraz z podpisem pracownika Wydziału Administracji.

Informacja o wyniku postępowania została wysłana Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia wysłania faksów oraz pocztowe potwierdzenia odbioru wraz z raportem książki pocztowej.

W postępowaniu nie wpłynęły odwołania ani informacje o niezgodnych z prawem czynnościach Zamawiającego.

Dokonano zwrotu wadiów, na co w dokumentacji znajdują się potwierdzenia w postaci stosownych pism do Wykonawców oraz dyspozycja zwrotu skierowana do Wydziału Budżetu i Księgowości Urzędu Miasta w Tychach.

Umowa z Wykonawcą została podpisana w dniu 07 12.2011 r. w treści przewidzianej w SIWZ. Postępowanie zostało zakończone publikacją nr ogłoszenia 424380-2011 z dnia 13 12 2011r.

Postępowanie przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Komisja Przetargowa spotkała się trzy razy z których zostały sporządzone protokoły

25 11 2011r.	protokół numer 1- bez uwag
28 11 2011r	protokół numer 2- wniosek do Firmy PROBUD o uzupełnienie dokumentów wykazu osób – podstawa dysponowania. Termin na uzupełnienie oferty 30 11 2011 r do godz. 11 ⁰⁰ . Wykaz osób dostarczono dniu 29 11 2011r.
29 11 2011r.	protokół numer 3 – zakończony wnioskiem upoważniającym Przewodniczącą Komisji Przetargowej do wystąpienia z wnioskiem do Pana Prezydenta o podpisanie umowy najkorzystniejszej oferty nr 5.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono. Protokół składa się z 4 (czterech) stron kolejno ponumerowanych i zaparafowanych przez osoby uczestniczące w postępowaniu kontrolnym.

Tychy, dnia 25 11 2012r.

Ryszard Cichy

[Signature]

Protokół

z kontroli postępowań dotyczących udzielenia następujących zamówień publicznych:

1. „Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach” (DUZ/340/14/08/AM);
2. „Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach II” (DUZ/340-31/08/JK);
3. „Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach” (DUZ/340-71/08/AM);
4. „Remont szaletu wraz z dojściem w Parku Miejskim w Tychach – roboty dodatkowe” (DUZ.340-87/08/JK).

1. Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2001.142.1591 j.t. z późn. zm.)

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.),

Statut Miasta Tychy (Uchwała nr 0150/II/10/02, Rady Miasta Tychy, z dnia 05 grudnia 2002 r.)

2. Dane identyfikujące jednostkę:

Podstawa prawna funkcjonowania jednostki: Zarządzenie nr 0152/1/06 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 30 listopada 2006 r. w sprawie regulaminu organizacyjnego Urzędu Miasta Tychy.

Wydział Przygotowania i Realizacji Inwestycji (zwany dalej „IRI”) jest odpowiedzialny za przygotowanie zadań inwestycyjnych i remontowych oraz za ich realizację w zakresie obiektów kubaturowych, sportowych, oświatowych, inwestycji sieciowych, urządzania placów zabaw oraz innych zleconych przez Prezydenta Miasta. Szczegółowy katalog zadań wydziału, określony został w Zarządzeniu nr 120/10/11 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 25 marca 2011 r., w sprawie szczegółowego regulaminu organizacyjnego Wydziału Przygotowania i Realizacji Inwestycji.

Jednostką kieruje Naczelnik Wydziału – Joanna Kudela.

W wydziale wyodrębniono następujące referaty:

- Referat Planowania i Rozliczeń Remontów i Inwestycji - kierownik Barbara Choma;
- Referat Przygotowania i Realizacji Remontów i Inwestycji - kierownik Maria Gorzel-Jaśniok.

3. Dokumentacja poddana kontroli:

W toku czynności kontrolnych badaniu poddano całość dokumentacji postępowań wskazanych w tytule protokołu, opatrzonych numerami referencyjnymi jak w tytule (kategoria przechowywania B5).

4. Ustalenia kontroli:

Postępowanie (DUZ/340/14/08/AM)

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI, złożonym do Wydziału Zamówień Publicznych (zwanego dalej „DUZ”). Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0152/80/08 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 stycznia 2008 r. w sprawie zmiany Regulaminu postępowania w sprawach o zamówienia publiczne oraz sposobu powoływania, zakresu zadań oraz trybu pracy komisji przetargowej, wniosek obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 124 410,48 zł (151 780,79 zł brutto);
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: przetarg nieograniczony;

4. wadium: 2500 zł
5. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %
6. komisja przetargowa w składzie:
 - a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Agnieszka Malicka
 - d. Elżbieta Czech
 - e. Katarzyna Zalasek
7. termin realizacji zamówienia: 15.09.2008 r. – 30.11.2008 r.
8. załączniki do wniosku:
 - a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - c. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy
 - d. przedmiar robót z marca 2008 r.
 - e. projekt budowlano- wykonawczy z aneksem
 - f. informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zakres robót obejmował m.in.:

- naprawę pokrycia dachowego
- wykonanie warstw dla dachu zielonego
- malowanie sufitów
- izolację i uszczelnianie ścian
- obicie starych tynków i położenie tynków renowacyjnych
- gruntowanie podłoża
- wykonanie schodów i zjazdu dla osób niepełnosprawnych
- wykonanie murów i ławek

Wniosek został podpisany przez Naczelnik IRI Joannę Kudela.

Na podstawie złożonego wniosku DUZ przygotowało Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia (zwaną dalej „SIWZ”), która została zatwierdzona w dniu 25 marca 2008 r. przez Zastępcę Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgra inż. Henryka Borczyka.

W oparciu o wyżej wymienione dokumenty, w dniu 25 marca 2008 r. wszczęto postępowania, dokonując ogłoszenia przetargu w Biuletynie Zamówień Publicznych (Numer ogłoszenia: 59312 – 2008) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

Zamawiający ustalił następujące warunki udziału w postępowaniu:

1. wykonanie z należytą starannością minimum 1 zadania obejmującego roboty remontowo-budowlane o wartości min. 100 000 brutto oraz min. 1 zadania obejmującego roboty drogowe o wartości min. 50 000 zł brutto każde, w ciągu ostatnich 5 lat.
2. dysponowanie osobą z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
3. posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia:
 - wymagane jest posiadanie dokumentu o wartości minimum 100 000 zł.

W okresie przed otwarciem ofert nie dokonywano zmian SIWZ, a Zamawiający nie otrzymał od Wykonawców pytań, czy wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.

Kwota, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła 150 000 zł. W wyniku ogłoszenia, do Zamawiającego w terminie określonym w SIWZ nie wpłynęły żadne oferty. W dniu 16.04 2008 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o unieważnienie postępowania, wskazując w uzasadnieniu wyboru, iż nie złożono żadnej oferty.

W dniu 18.04.2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Henryk Borczyk zatwierdził wniosek. Ogłoszenie o unieważnieniu postępowania opublikowano na stronach internetowych zamawiającego i na tablicy ogłoszeń zamawiającego.

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny.

Postępowanie (DUZ/340-31/08/JK)

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI, złożonym do DUZ. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0152/80/08 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 stycznia 2008 r. w sprawie zmiany Regulaminu postępowania w sprawach o zamówienia publiczne oraz sposobu powoływania, zakresu zadań oraz trybu pracy komisji przetargowej, wniosek obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 121 135,74 zł (147 785,60 zł brutto);
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: przetarg nieograniczony;
4. wadium: 2500 zł
5. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %
6. komisja przetargowa w składzie:
 - a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Jolanta Krakowiak
 - d. Elżbieta Czech
 - e. Katarzyna Zalasek
7. termin realizacji zamówienia: 15.09.2008 r. – 30.11.2008 r.
8. załączniki do wniosku:
 - a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - c. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy
 - d. przedmiar robót
 - e. projekt budowlano- wykonawczy z aneksem
 - f. informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zakres robót i warunki udziału w postępowaniu: tożsame z opisanymi w pierwszym postępowaniu (DUZ/340/14/08/AM).

Wniosek został podpisany przez Naczelnik IRI Joannę Kudela.

W okresie przed otwarciem ofert nie dokonywano zmian SIWZ, a Zamawiający nie otrzymał od Wykonawców pytań, czy wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ.

Kwota, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła 150 000 zł. W wyniku ogłoszenia, do Zamawiającego w terminie określonym w SIWZ nie wpłynęły żadne oferty. W dniu 23.06 2008 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o unieważnienie postępowania, wskazując w uzasadnieniu wyboru, iż nie złożono żadnej oferty.

W dniu 26.06.2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Henryk Borczyk zatwierdził wniosek. Ogłoszenie o unieważnieniu postępowania opublikowano na stronach internetowych zamawiającego i na tablicy ogłoszeń zamawiającego

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny.

Postępowanie (DUZ/340-71/08/AM);

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI, złożonym do DUZ. Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0152/80/08 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 stycznia 2008 r. w sprawie zmiany Regulaminu postępowania w sprawach o zamówienia publiczne oraz sposobu powoływania, zakresu zadań oraz trybu pracy komisji przetargowej, wniosek obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 126 664,60 zł (154 530,82 zł brutto);
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: zamówienie z wolnej ręki (art. 67 ust 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych);
4. zabezpieczenie należytego wykonania umowy: 5 %
5. komisja przetargowa w składzie:
 - a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Agnieszka Malicka
 - d. Elżbieta Czech
 - e. Katarzyna Zalasek
6. termin realizacji zamówienia: 15.09.2008 r. – 30.11.2008 r.
7. załączniki do wniosku:
 - a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. proponowane wymagania stawiane wykonawcom
 - c. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy
 - d. przedmiar robót.
 - e. projekt budowlano- wykonawczy z aneksem
 - f. informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zakres robót i tożsamy z opisanymi w pierwszym postępowaniu (DUZ/340/14/08/AM).

Warunki udziału w postępowaniu:

1. wykonanie z należytą starannością minimum 2 zadań obejmujących roboty remontowo-budowlane o wartości min. 100 000 brutto, w ciągu ostatnich 5 lat.

2. dysponowanie osobą z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
3. posiadanie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia:
 - wymagane jest posiadanie dokumentu o wartości minimum 100 000 zł.

Wniosek został podpisany przez Naczelnik IRI Joannę Kudela.

W dniu 27.08.2008 r. Zamawiający wystosował do PPU „Ecebud” Sp. z o.o., z siedzibą w Tychach przy ul. Dojazdowej 4 zaproszenie do negocjacji, wskazując że odbędą się w dniu 29.08.2008 o godzinie 9:00 w siedzibie zamawiającego, załączając do pisma dokument Istotnych Warunków Zamówienia.

We wskazanym dniu odbyły się negocjacje w oparciu o złożoną ofertę wstępną z ceną 249 588,29 zł brutto. W wyniku negocjacji ustalono, że wartość oferty zostaje zmniejszona do kwoty 237 900, 07 zł brutto.

W dniu 15.09 2008 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o wybór oferty.

W dniu 18.09.2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Henryk Borczyk zatwierdził wniosek. Ogłoszenie o wyborze oferty opublikowano na stronach internetowych zamawiającego i na tablicy ogłoszeń zamawiającego

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny

Postępowanie (DUZ.340-87/08/JK).

Postępowanie zostało zainicjowane wnioskiem IRI, złożonym do Wydziału Zamówień Publicznych (zwanego dalej „DUZ”). Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0152/80/08 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 stycznia 2008 r. w sprawie zmiany Regulaminu postępowania w sprawach o zamówienia publiczne oraz sposobu powoływania, zakresu zadań oraz trybu pracy komisji przetargowej, wniosek obejmował wszystkie niezbędne informacje, w tym m.in.:

1. szacunkową wartość zamówienia, ustaloną w oparciu o kosztorys inwestorski na kwotę netto: 52 263,64 zł (63 761,64 zł brutto);
2. kryterium: cena – 100%;
3. tryb postępowania: zamówienie z wolnej ręki (art. 67 ust. 1 pkt 5b ustawy Prawo zamówień publicznych)
4. komisja przetargowa w składzie:
 - a. Jan Cofała
 - b. Joanna Kudela
 - c. Jolanta Krakowiak
 - d. Elżbieta Czech
5. termin realizacji zamówienia: do 17.12.2008 r.
6. załączniki do wniosku:
 - a. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - b. zaakceptowany przez Wydział Radców Prawnych wzór umowy
 - c. przedmiar robót z marca 2008 r.

d. protokoły konieczności

Zakres robót obejmował m.in.:

- roboty izolacyjne
- roboty drenarskie
- roboty towarzyszące

Wniosek został podpisany przez Naczelnik IRI Joannę Kudela.

Na podstawie złożonego wniosku DUZ przygotowało Istotne Warunki Zamówienia, które została zatwierdzona w dniu 27 listopada 2008 r. przez Zastępcę Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgra inż. Henryka Borczyka.

W dniu 27.11.2008 r. Zamawiający wystosował do PPU „Ecebud” Sp. z o.o., z siedzibą w Tychach przy ul. Dojazdowej 4 zaproszenie do negocjacji, wskazując że odbędzie się w dniu 3.12.2008 o godzinie 8:00 w siedzibie zamawiającego, załączając do pisma dokument Istotnych Warunków Zamówienia.

We wskazanym dniu odbyły się negocjacje w wyniku których ustalono, że zostanie udzielone zamówienie o wartości 72 193,30 zł. brutto.

W dniu 3.12 2008 r. przewodniczący komisji przetargowej zwrócił się do Zastępcy Prezydenta z wnioskiem o wybór oferty.

W dniu 5.12.2008 r. Zastępca Prezydenta Miasta Tychy ds. Infrastruktury mgr Henryk Borczyk zatwierdził wniosek. Ogłoszenie o wyborze oferty opublikowano na stronach internetowych zamawiającego i na tablicy ogłoszeń zamawiającego

Całość postępowania została udokumentowana protokołem ZP-PN, który został wypełniony w sposób kompletny

Postępowania przeprowadzono zgodnie z przepisami prawa, w szczególności z uwzględnieniem terminów i procedur wynikających z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na powyższych ustaleniach protokół zakończono. Protokół składa się z 6 (sześciu) stron kolejno ponumerowanych i zaparafowanych przez osoby uczestniczące w postępowaniu kontrolnym.

Tychy, dnia 27.06.2013 (data podpisania protokołu)