

UCHWAŁA Nr/...../13

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 31 października 2013 r.

w sprawie zmiany Uchwały NR Nr 0150/VIII/206/07 Rady Miasta Tychy z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie kompleksu parkowego „Paprocany” i osiedla Z-1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 14 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

1. Dokonać zmiany Uchwały Nr 0150/VIII/206/07 Rady Miasta Tychy z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie kompleksu parkowego „Paprocany” i osiedla Z-1, zwanego dalej planem, polegającej na zmianie:
 - 1) granic obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu;
 - 2) nazwy planu na „miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie kompleksu parkowego „Paprocany” i osiedla Z-1 w Tychach”.
2. Zmienione granice obszaru objętego Uchwałą, o której mowa w ust. 1 wskazano na załączniku graficznym w skali 1:5 000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

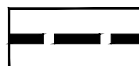
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK

do Uchwały Nr XXXIII/...../13
Rady Miasta Tychy z dnia 31 października 2013 r.

OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTĄPIENIEM
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ziemia procańskie

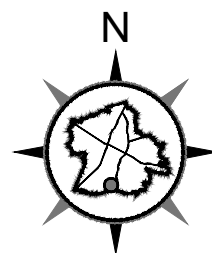
Gmina
Kobiór

M. Tychy

ul. Sikorskiego

Gmina
Kobiór

M. Tychy



SKALA 1 : 5000



Uzasadnienie:
(Uchwała Nr/...../13)

Zmiana granic obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu zgodnie z *Uchwałą Nr 0150/VIII/206/07 Rady Miasta Tychy z dnia 28 czerwca 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie kompleksu parkowego „Paprocany” i osiedla Z-1*, polega na wyłączeniu z obszaru opracowania planu fragmentu terenu położonego przy ul. Sikorskiego.

Przedmiotowa zmiana wynika z planowanego przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego dla terenu bezpośrednio sąsiadującego z obszarem objętym ww. uchwałą oraz włączeniem tego fragmentu w granice nowego planu. Ma to na celu umożliwienie prowadzenia procedury i formułowania ustaleń dla zwartego obszaru w oparciu o jednorodne przepisy, tj. z uwzględnieniem przepisów określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym po ich zmianie, w tym wynikającej z Ustawy z dnia 25 czerwca 2010r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871).

Dla pozostałej części obszaru objętego granicami planu ustalenia będą formułowane z uwzględnieniem art. 4 ust 2 ww. ustawy, zgodnie z którym *„Do miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, w stosunku do których podjęto uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia lub zmiany planu lub studium, a postępowanie nie zostało zakończone do dnia wejścia w życie ustawy, stosuje się przepisy dotychczasowe”*.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <ul style="list-style-type: none">1. GWP2. DUR3. Wojewoda śląski
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.