ZARZĄDZENIE NR 0050/ 237 /13
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 15 października 2013 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia nr 0050/132/13 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Tychy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz uchwały nr 0150/XXXVIII/856/09 Rady Miasta Tychy z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi

zarządza się, co następuje:

§ 1

W Zarządzeniu nr 0050/132/13 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Tychy wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 po ust. 4 dodaje się ust. 4a w brzmieniu:
   „4a Jeżeli przetarg z obniżoną stawką nie wyłoni najemcy lokalu, Prezydent Miasta może wynająć lokal w drodze bezprzetargowej, ze stawką ustaloną zgodnie z ust. 4, na pisemny wniosek osoby zainteresowanej.”
2) w § 10 po ust. 15 dodaje się ust. 15 a w brzmieniu:
   „15a
   1. Osoba, która zgłosi gotowość zawarcia umowy najmu lokalu zgodnie z zasadą przewidzianą w § 2 ust. 4a – jest zobowiązana w dniu złożenia wniosku do wpłaty na konto Urzędu Miasta wadium w wysokości ustalonej jak do przetargu.
   2. Osobie, które wynajęła lokal w drodze bezprzetargowej – wadium zostaje zarachowane na poczet przyszłego czynszu za lokal.
   3. W razie rezygnacji przez osobę, o której mowa w ust. 1 z zawarcia umowy najmu lokalu – wadium ulega przepadkowi.”
3) w § 14 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
   „2. Lokale użytkowe mogą być wynajmowane w trybie bezprzetargowym również w celu prowadzenia w nim działalności mającej charakter zadań własnych lub zleconych gminy a także w przypadkach określonych w § 2 ust. 4a.”

§ 2

Za wykonanie Zarządzenia odpowiedzialny jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy
/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba