

Tychy, dnia 14 października 2013 r.

DKP.1610.2.10.2013

URZĄD MIASTA TYCHY	
Wydział Obsługi Rady Miasta	
Wpł.	2013 -10- 14
L.dz.	445
Znak sprawy	2013.06.3.165.2013

Pan  
mgr Zygmunt Marczuk  
Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy

W odpowiedzi na interpelację Pani Marioli Szulc, Pana Marcina Rogala i Pana Miłosza Stec w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w zakresie lecznictwa otwartego uprzejmie informuję, że nie przewiduje się wprowadzenia ww. zwolnienia.

Zmiana ustawy o podatkach i opłatach lokalnych wprowadziła preferencyjną stawkę od budynków w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych. Nowelizacja tej ustawy wprowadzona w 2011 roku spowodowała, że stawką preferencyjną zostały objęte budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń. W brzmieniu obowiązującym przed wejściem ww. nowelizacji budynki musiały być zajęte na udzielanie świadczeń zdrowotnych, co powodowało, że preferencyjną stawką nie były objęte np. poczekalnie, toalety, korytarze i inne pomieszczenia, w których nie były udzielane świadczenia zdrowotne. Po zmianach wszystkie pomieszczenia dodatkowe, które mają związek z udzielaniem świadczeń zdrowotnych są opodatkowane niższą preferencyjną stawką, która na 2013 rok dla ww. budynków wynosi 4,63 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, przy czym stawka podatku od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej wynosi 22,82 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej, czyli prawie czterokrotnie więcej.

Zaznaczam, że podatek od nieruchomości w całości zasila budżet gminy, na terenie której położona jest opodatkowana nim nieruchomość lub obiekt budowlany. Każde rozszerzenie zakresu zwolnień podatkowych powoduje więc uszczuplenie dochodów gminy. Ponadto wprowadzenie zwolnienia od podatku jest odstępstwem od zasady powszechności opodatkowania. Jedynie wyjątkowo, w odniesieniu do wybranych zwolnień, ustawodawca przewiduje zwrot gminom utraconych dochodów z budżetu państwa.

Dodaję, że Rada Miasta Tychy corocznie wprowadza zwolnienia od podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w zakresie lecznictwa zamkniętego, za wyjątkiem oddanych w posiadanie innym podmiotom na podstawie umów cywilnoprawnych w celu prowadzenia działalności gospodarczej.

Otrzymują:  
- adresat  
- Sekretarz Miasta

NACZELNIK  
Wydziału Podatków i Opłat  
mgr Bożena Dolińska