

**UCHWAŁA NR ...../...../13**  
**RADY MIASTA TYCHY**  
z dnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez  
Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul.**

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od Pana \_\_\_\_\_, kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego nr \_\_\_\_\_, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. \_\_\_\_\_ w Tychach, w związku z jego zbyciem.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### Uzasadnienie:

(Uchwała Nr ...../...../13)

Aktem notarialnym Rep. z dnia r. nabył od miasta lokal mieszkalny nr położony w budynku przy ul w Tychach . Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła zł. Aktem notarialnym Rep. z dnia r. sprzedał przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę zł. Pan złożył w Urzędzie Miasta w prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, uzasadniając to tym, że środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego nr przy ul. przeznaczone zostały na wykonanie prac budowlanych związanych z adaptacją poddasza na cele mieszkaniowe. Środki te wydatkowane były przez Pana po sprzedaży lokalu uprzednio nabytego od Gminy. W celu udokumentowania przeznaczonych środków uzyskanych ze sprzedaży gminnego lokalu Pan przedłożył stosowne dokumenty. Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez Radę Miasta jest zasadne.

Opracował:
.....
(data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:
.....
(data, podpis i pieczęć Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym:
.....
(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)
Zatwierdził:
.....
(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.
.....
(data, podpis i pieczęć Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
DUR.0006. ....
Projekt uchwały kieruję na:
.....
(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....
Rozdzielnik:
1) GGN – 2 egz.
2) DUR
3) Wojewoda Śląski

#### Uwaga!

Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu:

- 1) odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, Komisje Rady, Radę Miasta,
- 2) zobowiązani są do wskazania w rozdzielniku właściwego organu nadzoru, któremu winna być przedłożona zatwierdzona przez Radę Miasta uchwała.

