

UCHWAŁA NR/...../13

RADY MIASTA TYCHY

z dnia 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ul.

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), na wniosek Komisji Finansów Publicznych, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu od Pana _____, kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji przy zakupie od Gminy Miasta Tychy lokalu mieszkalnego nr _____, położonego w budynku mieszkalnym przy ul. _____ w Tychach, w związku z jego zbyciem.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

(Uchwała Nr/...../13)

Aktem notarialnym Rep. z dnia r. nabył od miasta lokal mieszkalny nr położony w budynku przy ul w Tychach . Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego po zastosowaniu 70% bonifikaty wyniosła zł. Wartość lokalu mieszkalnego została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę zł. Kwota udzielonej bonifikaty wyniosła zł. Aktem notarialnym Rep. z dnia r. sprzedał przedmiotowy lokal mieszkalny za kwotę zł. Pan złożył w Urzędzie Miasta w prośbę o odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, uzasadniając to tym, że środki finansowe uzyskane ze sprzedaży lokalu mieszkalnego nr przy ul. przeznaczone zostały na wykonanie prac budowlanych związanych z adaptacją poddasza na cele mieszkaniowe. Środki te wydatkowane były przez Pana po sprzedaży lokalu uprzednio nabytego od Gminy. W celu udokumentowania przeznaczonych środków uzyskanych ze sprzedaży gminnego lokalu Pan przedłożył stosowne dokumenty. Z uwagi na wniosek osoby zainteresowanej dotyczący możliwości rozpatrzenia przedmiotowej sprawy w trybie art. 68 ust. 2c ustawy o gospodarce nieruchomościami, przedłożenie projektu niniejszej uchwały w celu wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty przez Radę Miasta jest zasadne.

Opracował:
.....
(data i podpis pracownika)
Zatwierdził pod względem merytorycznym:
.....
(data, podpis i pieczętka Kierownika)
Sprawdził pod względem prawnym:
.....
(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)
Zatwierdził:
.....
(data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta)
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.
.....
(data, podpis i pieczętka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
DUR.0006.
Projekt uchwały kieruję na:
.....
(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)
Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....
Rozdzielnik:
1) GGN – 2 egz.
2) DUR
3) Wojewoda Śląski

Uwaga!

Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu:

- 1) odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, Komisje Rady, Radę Miasta,
- 2) zobowiązani są do wskazania w rozdzielniku właściwego organu nadzoru, któremu winna być przedłożona zatwierdzona przez Radę Miasta uchwała.

