

UCHWAŁA NR/...../13
RADY MIASTA TYCHY
z dnia 2013r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/610/13 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2013r.
w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, z późn. zm.), art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Infrastruktury Miejskiej i Ochrony Środowiska, Komisję Porządku Publicznego i Zdrowia, na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zmiany treści § 5 ust. 8 pkt 3) Uchwały Nr XXVIII/610/13 Rady Miasta Tychy z dnia 21 marca 2013r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy, poprzez nadanie nowego brzmienia:

„3) lokale handlowe - 30 l na każde 10m² powierzchni całkowitej lokalu”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr /...../...../13)

Zgodnie z delegacją wynikającą z art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012r. poz. 391 z późn. zm.), Rada Miasta Tychy Uchwałą Nr XXVIII/610/13 z dnia 21 marca 2013r. wprowadziła Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Tychy.

W regulaminie określono szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku m.in. dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, przy uwzględnieniu średniej ilości wytwarzanych odpadów komunalnych. W oparciu o powyższe, nieruchomości niezamieszkałe, na których powstają odpady komunalne powinny być wyposażone w odpowiednią ilość pojemników wynikającą z potrzeb właściciela nieruchomości przy uwzględnieniu częstotliwości odbierania odpadów oraz tygodniowych wskaźników wytwarzania odpadów, określonych w regulaminie.

W przypadku lokali/zakładów usługowych w zabudowie wielolokalowej, tygodniowy wskaźnik wytwarzania odpadów został określony na poziomie:

- 30 l na każde 10m² powierzchni całkowitej lokalu (§5 ust. 8 pkt 3)),
- 60 l na 1-5 pracowników, 120 l dla 6-10 pracowników, 180 l dla 11-15 pracowników, itd. (§5 ust. 8 pkt 7)).

Powyższe dawało możliwość zarządcóm nieruchomości wyboru sposobu naliczania opłaty dla właścicieli lokali/zakładów usługowych w zabudowie wielolokalowej, poprzez zastosowanie różnych wskaźników wytwarzania odpadów (od m² lub ilości pracowników).

Spotkało się to ze stanowczym sprzeciwem właścicieli takich lokali, wskazujących na znaczny wzrost opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w stosunku do ponoszonych dotychczas tj. przed dniem 01.07.2013r. W pismach kierowanych do Wydziału Komunalnego Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Referatu Gospodarki Odpadami Komunalnymi UM Tychy, zwracali uwagę na nieadekwatność zastosowania wskaźnika zależnego od powierzchni lokalu do rzeczywistej ilości wytwarzanych odpadów komunalnych, które generowane są przez pracowników zakładów usługowych zatrudnionych w danym lokalu.

Nowe brzmienie § 5 ust. 8 pkt 3) o treści: „lokale handlowe - 30 l na każde 10m² powierzchni całkowitej lokalu”, spowoduje brak możliwości wyboru sposobu naliczania opłaty (od m² lub ilości pracowników) przez zarządców nieruchomości, dla lokali/zakładów usługowych w zabudowie wielolokalowej.

Tym samym sposób naliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi ponoszonej przez właścicieli zakładów usługowych, oparty na tygodniowym wskaźniku wytwarzania odpadów komunalnych, uzależnionym od liczby pracowników lokalu/zakładu usługowego, o którym mowa w § 5 ust. 8 pkt 7) stanie się jednoznaczny dla wszystkich zarządców nieruchomości wielolokalowych.

Z powyższych względów podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.