

PROJEKT ZMIANY M.P.Z.P. WYKŁADZONY DO PUBLICZNEGO WGLADU
 od 31 lipca 2013 r. do 28 sierpnia 2013 r.

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR
 RADY MIASTA TYCHY
 Z DNIA

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: MIKOŁOWSKIEJ, KATOWICKIEJ, ZAWILCOW, SŁONECZNIKÓW I FIOŁKÓW W TYCHACH

RYSunEK PLANU SKALA 1 : 1 000



OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnym zasadach zagospodarowania
- 1P, 2P tereny produkcji, składów i magazynów
- 3Z teren zieleni
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- minimalny obrys nasypu ziemnego
- minimalna długość korony nasypu ziemnego
- punkty pomiaru wysokości A B

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- obrys istniejących budynków Centrum Dystrybucji Tyskich Browarów Książęcych
- istniejąca sieć wodociągowa
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
- istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- istniejąca sieć gazociągowa
- istniejąca sieć elektroenergetyczna

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONOGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM

KIERUNKI POLITYKI PRZESTRZENNEJ W ZAKRESIE PRZEZNACZENIA TERENU

OZNACZENIA SKALA 1 : 20 000



- GRANICE MIASTA
- TERENY OTWARTE
 - LASY WRAZ Z LEŚNIZOZIEMIA
 - DOŁYNY I OBNIŻENIA DOLNE PEŁNIAĆCIE ROLĘ, KORYTARZE EKOLOGICZNYCH WODNY OTWARTY
 - TERENY ROLNE Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKształTACENIA W ZALEŻNOŚCI OD POTREB I PRZEKształTACENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH
 - GRANICA TERENÓW O POTENCJALNYCH MOŻLIWOŚCIACH PRZEKształTACENIA W ZAGOSPODAROWANIE PO OPRACOWANIU SĄCZKOŁOWEJ WAŁDYZYSCA I PRZYRODNICZEJ
 - STREFA EKOTONOWA
- TERENY ZAINWESTOWANE
 - TERENY ZABUDOWY WIELKOPŁASZCZYNY WRAZ Z USŁUGAMI STOPNIA PODSTAWOWEGO
 - TERENY ZABUDOWY JEKENDROZDROŻEJNYCH WRAZ Z USŁUGAMI STOPNIA PODSTAWOWEGO
 - TERENY ZABUDOWY JEKENDROZDROŻEJNYCH Z DOPUSZCZENIEM ZORGANIZOWANEJ ZABUDOWY WIELKOPŁASZCZYNY
 - TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
 - TERENY USŁUG STOPNIA PODSTAWOWEGO
 - TERENY CENTRUM ODOLNIEKOWSKIEGO
 - TERENY USŁUG LOKALNYCH (CENTRA IDEALNOŚCIOWE)
 - TERENY WIELKOPŁASZCZYNY USŁUG ODOLNIEKOWSKIE I POMIANKOWE
 - WIELKOPŁASZCZYNY TERENY AKTYWNOŚCI GOSPODARZEJ O CHARAKTERZE WYKONCZAJĄCYM
 - TERENY SPORTU I REKREACJI
 - TERENY REKREACJI Z DOPUSZCZENIEM GOSPODARKI RYBNICZej
 - TERENY ZIELENI URBANIZACyjnej
 - TERENY OBYWATELSTWA
 - TERENY OSOBNOKÓW EDUKACYJNYCH
 - TERENY OSOBNOKÓW EDUKACYJNYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEKształTACENIA W ZAKRESIE DO POTREB I PRZEKształTACENIA W PLANACH MIEJSCOWYCH
 - TERENY KAMPUSOWE WIELKOPŁASZCZYNY WRAZ Z DOPUSZCZENIEM EDUKACYJNO-GOSPODARZEJNYM
 - LINIE KOLEJOWE WRAZ Z PRZYSTANKAMI
 - DROGI I ULICE
 - REZERWA TERENU DLA TRASY OZNACZENIEJ POKAZALNYM

GAJOWA DOKUMENTACJA ...
 Powierzchnia terenu ...
 ...
 ...
 ...
 ...