

DUZ.0021.118.2013

Zarząd Osiedla
„Wilkowyje”



Protokół nr 6/2013

z szóstego posiedzenia Zarządu Osiedla „Wilkowyje”
odbytego w *Klubie Wilkowyje* w Tychach
w dniu 4 czerwca 2013 r.

Obecni:

Członkowie Zarządu Osiedla - według listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

Goście Zarządu Osiedla - według listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do protokołu.

Załączniki:

Załącznik nr 1: Lista obecności Zarządu Osiedla Wilkowyje.

Załącznik nr 2: Lista obecnych gości.

Porządek posiedzenia Zarządu Osiedla Wilkowyje w dniu 4 czerwca 2013 roku:

1. Otwarcie posiedzenia i przywitanie zebranych.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Spotkanie z Dzielnicowym Straży Miejskiej.
5. Sprawozdanie z korespondencji wychodzącej i przychodzącej.
6. Omówienie wniosków inwestycyjnych i remontowych w ramach konkursu.
7. Omówienie wniosków inwestycyjnych i remontowych w trybie pozakonkursowym.
8. Omówienie działań dotyczących ulicy Mikołowskiej.
9. Omówienie spraw bieżących:
 - a) Sprawozdanie z Dnia Dziecka.
 - b) Sprawozdanie z zakupu materiałów eksploatacyjnych.
 - c) Omówienie działań dotyczących montażu progów zwalniających w dzielnicy.
 - d) Budowa marketu przy ul. Mikołowskiej na terenie byłej Chłodni.
 - e) Zakup roślin.
10. Pytania i wnioski. Dyskusja.
11. Zamknięcie posiedzenia.

Ad 1.

Szóste posiedzenie Zarządu Osiedla Wilkowyje w roku bieżącym otworzył Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje – dr Wojciech Schäffer. Przewodniczący przywitał zebranych radnych.

Ad 2.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje przedstawił porządek posiedzenia. Wszyscy członkowie Zarządu Osiedla Wilkowyje przyjęli porządek posiedzenia.

Ad 3.

Kolejno, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje odczytał protokół z piątego posiedzenia Zarządu Osiedla Wilkowyje. Wszyscy radni głosowali za przyjęciem protokołu.

Ad 4.

W punkcie kolejnym zebrania, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje oddał głos Dzielnicowemu Straży Miejskiej, Panu Adamowi Potrawie. Dzielnicowy zapoznał zebranych z zakresem obowiązków Straży Miejskiej, która pełni funkcje porządkowe i nakreślił różnice w zakresie obowiązków Straży Miejskiej i Policji. Dzielnicowy przedstawił zebrany definicję legalną „odpadu” oraz przedstawił przepis prawny traktujący o „spalaniu tzw. odpadów roślinnych”. Przytoczono teksy ustawy o dopuszczalnym spalaniu odpadów roślinnych poza specjalnie do tego przeznaczonym punktem spalania. Można zatem spalać odpady roślinne, o ile są to np. pocięte gałęzie drzew pozbawione zielonych liści. Selektywna zbiórka odpadów zakłada bowiem nakaz zdawania zielonych odpadów roślinnych typu liście i trawa do recyklingu. Dzielnicowy wyjaśnił, że drewno kominkowe i brykietu nie zakazuje się spalać na ognisku. Można zatem spalać na ognisku brykiet, gałęzie i drewno kominkowe, nie można natomiast spalać liści i traw.

Dzielnicowy Straży Miejskiej został zaproszony na spotkanie Zarządu Osiedla Wilkowyje, w związku z licznymi interwencjami mieszkańców i radnych w sprawie spalania odpadów w kotłowniach domowych oraz spalania trawy i liści na ogródkach działkowych na terenie osiedla Wilkowyje. Odór powstający ze spalania odpadów oraz dym powstający ze spalania pozostałości kompostowych jest bardzo uciążliwy, nieraz toksyczny. Radni przytaczali sytuacje, w których mieszkańcy osiedla spalają odpady zielone po sezonowym oczyszczaniu działek i ogrodów.

Kolejno, Dzielnicowy Straży Miejskiej zapoznał zebranych z projektem „sprzątaj po swoim psie” i zachęcał do udziału w akcji mieszkańców osiedla Wilkowyje.

Na spotkaniu wystosowano szereg pytań i wniosków do dzielnicowego:

- Radny Adam Rak zadał pytanie, w jaki sposób sprawdzić można czy właściciel działki podpisał stosowną umowę dotyczącą wywozu śmieci oraz czy jest możliwość skontrolowania podpięcia przyłącza kanalizacyjnego do działki. Dzielnicowy odparł, iż prezes ogródków działkowych jest zobowiązany do podpisania stosownych umów w powyższej kwestii. Obecna ustawa śmieciowa będzie starała się regulować gabaryty kontenerów śmieciowych według zapotrzebowania. Ponadto, dzielnicowy odparł, iż jest możliwość skontrolowania podpięcia przyłączy kanalizacyjnych.
- Radni wystosowali pytanie, gdzie zgłaszać należy wniosek o interwencję w sytuacji awantur domowych. Dzielnicowy odparł, iż „wszystko co dzieje się wewnątrz mieszkania należy zgłaszać Policji”.

- Radni zgłosili problem spotkań młodzieży przy mostku. Młodzież pije stwarzając zagrożenie i zgrzeszenie. Dzielnicowy odparł, iż nie spotkał do tej pory tego typu grup na terenie osiedla Wilkowyje.
- Radna, Renata Bartecka – Grochla, zgłosiła problem zarastającego chodnika na wysokości skrzyżowania ul. Mikołowskiej z ul. Dojazdową. Dzielnicowy odparł, iż za przycięcie drzew i krzewów które zarastają ulicę odpowiada Miejski Zarząd Ulic i Mostów.
- Radna Renata Bartecka – Grochla zgłosiła problem zaśmieconego odcinka ścieżki pieszo – rowerowej. Zapytano też do kogo należy dbanie o rowy melioracyjne. Dzielnicowy odparł, iż rowy melioracyjne należą do MZUiM ewentualnie do Wydziału Komunalnego i Ochrony Środowiska w zależności od położenia rowu względem odległości od jezdni.
- Radny Adam Rak zgłosił problem zaśmiecenia terenu pod mostem kolejowym PKP oraz terenu koło noclegowni przy ul. Objazdowej.
- Radny Adam Biela spytał dzielnicowego o status nowopowstających mieszkań na terenie byłego Zespołu Szkół nr 7 przy ul. Browarowej. Dzielnicowy odpowiedział, iż powstają tam obecnie mieszkania komunalne, których otrzymanie będzie awansem dla mieszkańców mieszkań socjalnych. Dzielnicowy poinformował ponadto, że liczba interwencji w obrębie Zespołu Szkół nr 7 jest niewielka w zestawieniu z interwencjami płynącymi z centrum miasta.

Na zakończenie spotkania, Dzielnicowy Straży Miejskiej prosił, aby wszelkie wnioski kierować do Straży Miejskiej na piśmie. Straż Miejska ma bowiem możliwość sprawdzenia co jest spalane w piecach i kotłowniach. Dzielnicowy zaproponował sprawdzenie posesji i firm w okresie grzewczym.

Radni obecni na spotkaniu, zaproponowali rozwieszenie wyżej pozyskanych informacji w gablotach Rady Osiedla Wilkowyje na terenie osiedla.

Ad 5.

W punkcie kolejnym zebrania, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje przedstawił sprawozdanie z pism przychodzących i wychodzących oraz odczytał treść wyżej wymienionych pism:

Wystosowano pisma:

- pismo o sygnaturze ZOW/WS/006/13 z dnia 06.05.2013 do Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i mostów w sprawie wizji lokalnej z dnia 25 kwietnia 2013 r. i wniosków do realizacji na terenie osiedla Wilkowyje,
- pismo do Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich w sprawie materiałów zgromadzonych przez Radę Osiedla Wilkowyje dla inwestycji „WILCZY KĄT” z dnia 31.05.2013 r.,
- pismo o sygnaturze ZOW/WS/011/13 w sprawie montażu progów zwalniających na ulicy Szkolnej i Wierzbowej oraz Wiejskiej i Browarowej z dnia 03.06.2013 r.

Wpłynęły pisma:

- pismo o sygnaturze IKO.7021.15.39.2013.RS z dnia 21 maja 2013 r. z Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa w sprawie montażu opraw oświetleniowych na odcinku 150 metrów ul. Wierzbowej w dzielnicy Wilkowyje,

- pismo o sygnaturze PPP.672.863.2013.PJ z dnia 15 maja 2013 r. z Pracowni Planowania Przestrzennego w Tychach w sprawie planów względem ul. Mikołowskiej, budowy tzw. „obwodnicy północnej” oraz przebudowy ul. Obywatelskiej.

Ad 6.

Kolejny punkt spotkania został poświęcony omówieniu zaproponowanych wniosków konkursowych.

W roku bieżącym zgłoszono do konkursy 2 wnioski:

- Budowa parkingu przy ul. Szkolnej 70 - projekt parkingu, wykonany przez Panią Aleksandrę Zdziebko, zakłada budowę obiektu po lewej stronie budynku byłego Domu Samotnej Matki wraz z przejściem na teren kościoła.
- Budowa oświetlenia na odcinku ul. Wierzbowej – wniosek zakłada budowę oświetlenia na ul. Wierzbowej. Poruszono problem wąskiego pobocza na powyższej ulicy, stąd wnioskowano o wykonanie oświetlenia po stronie lewej ulicy. Przewodniczący poinformował o zgromadzeniu dwóch elementów do zagospodarowania skwerów na ul. Leśnej i Wilczej. Stosowny dokument w tej kwestii trafił do Wydziału Rozwoju Miasta i Funduszy Europejskich w dniu 31.05.2013 r.

Radna Agnieszka Amszej wnioskowała o rychłe ukończenie remontu zamkniętego odcinka ul. Granicznej, który nie został zamknięty w ramach środków pozyskanych z funduszy konkursowych.

Na zakończenie kwestii związanych z wnioskami konkursowymi, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje wnioskował o przygotowanie wniosków do końca lipca w związku z sezonem urlopowym. Dr Wojciech Schäffer przypomniał zebranym, iż termin składania wniosków konkursowych mija *31 sierpnia 2013 r.*

Ad 7.

Kolejny punkt spotkania został poświęcony omówieniu zaproponowanych wniosków pozakonkursowych.

W roku bieżącym zgłoszono 20 wniosków w trybie pozakonkursowym:

- Remont chodników na terenie osiedla Wilkowyje – ulice: Mikołowska, Wałowa, Graniczna.
- Naprawa chodnika na ul. Browarowej.
- Remont ścieżki pieszo-rowerowej na terenie osiedla.
- Remont oznakowania poziomego i pionowego w dzielnicy Wilkowyje.
- Wymiana oświetlenia na ulicy Mikołowskiej w Tychach.
- Remont rowu melioracyjnego i oczyszczenie terenu przy skrzyżowaniu ulic Objazdowej i Mikołowskiej.
- Modernizacja skrzyżowania ulic Obywatelskiej, Podleskiej i Mikołowskiej.

- Projekt rozbudowy infrastruktury pieszo-rowerowej w dzielnicy Wilkowyje.
- Zabudowa barierek wzdłuż rowu przy skrzyżowaniu ulic Wierzbowej i Szkolnej.
- Utwardzenie i odwodnienie pobocza drogi na ul. Szkolnej w rejonie skrzyżowania z ul. Leśną.
- Wymiana sieci wodociągowej na ul. Granicznej.
- Wymiana sieci wodociągowej na ul. Wałowej.
- Wypoziomowanie i wyciszenie włączów kanalizacji sanitarnej i deszczowej na ul. Granicznej wraz z kompleksowym remontem nierówności na ulicy.
- Projekt ekranowania akustycznego izolująco – pochłaniających typu „zielona ściana” po stronie zachodniej ulicy Granicznej celem izolacji strefy zamieszkałej od strefy przemysłowej.
- Projekt nowego układu komunikacyjnego dla dzielnicy Wilkowyje Północ.
- Modernizacja wiaduktu kolejowego na terenie osiedla Wilkowyje.
- Zniwelowanie garbów na jezdni na ul. Mikołowskiej od strony Mikołowa wzdłuż chodnika szczególnie w okolicy przejścia dla pieszych (ul. Mikołowska i ul. Wierzbowa) i dalej w kierunku Tychów .
- Gruntowana przebudowa i atrakcyjna modernizacja boiska przy Zespole Szkół nr 7 w Tychach przy ulicy Browarowej, wraz z modernizacją ogrodzenia.
- Zabudowa rowów melioracyjnych wzdłuż ulicy Wierzbowej wraz z wykonaniem nad rowami chodnika.
- Remont nawierzchni ulicy Dojazdowej z modernizacją wylotu na ulicę Mikołowską.

Ad 8.

W następnym punkcie spotkania, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje podsumował działania dotyczące ul. Mikołowskiej. Sprawozdanie dotyczyło spotkań z przedstawicielami osiedli Stare Tychy i Czulów, które odbyły się w dniach: 07 maja br., 16 maja br. i 20 maja br. Spotkania odbyły się w celu omówienia wspólnych działań na rzecz odstąpienia od poszerzenia ul. Mikołowskiej do 50 m i wpisania do planów zmiany „Studium uwarunkowań przestrzennych miasta Tychy” alternatywnej drogi lokalnej tzw. „obwodnicy północnej”. Sprawozdanie szczegółowe wraz z prezentacją multimedialną przełożono na spotkanie Rady Osiedla Wilkowyje w dniu 11 czerwca 2013 r.

Ad 9.

Kolejno, omówiono sprawy bieżące:

a) Sprawozdanie z Dnia Dziecka:

planowane ognisko nie odbyło się ze względu na brak pogody.

b) Sprawozdanie z zakupu materiałów eksploatacyjnych:

Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje poinformował, że Rada i Zarząd Osiedla Wilkowyje otrzymały zamówione tusze do drukarek.

c) Omówienie działań dotyczących montażu progów zwalniających w dzielnicy:

Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje poinformował, że przygotowano i rozdysponowano mieszkańcom ankiety z zapytaniem o zgodę na budowę progów zwalniających na ul. Wierzbowej i ul. Szkolnej. Wnioskowano o próg dodatkowy na ul. Wierzbowej.

d) Budowa marketu przy ul. Mikołowskiej na terenie byłej Chłodni:

Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje poinformował, iż zostanie wystosowana informacja dla mieszkańców ul. Chłodniczej na temat budowy dużego obiektu handlowego w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Radny Adam Biela poinformował zebranych, iż informował mieszkańców ul. Chłodniczej o planowanej inwestycji. Mieszkańcy byli zaskoczeni faktem planowanej inwestycji.

Radni wnioskowali o zorganizowanie zebrania dla mieszkańców ul. Chłodniczej sąsiadujących z inwestycją celem poinformowania o planach budowy obiektu handlowego oraz wystosowanie pisma z zapytaniem o etap i stan realizacji planów inwestora względem terenów po byłej *Chłodni*.

e) Zakup roślin:

Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje poinformował o zakupie 6 roślin celem obsadzenia przy Zespole Szkół nr 1 w Wilkowyjach.

Ad 10.

Kolejno, przedstawiono następujące wnioski:

- Wnioskowano o złagodzenie hałasu przemysłowego dobiegającego do posesji mieszkalnych na ul. Granicznej z zakładów przemysłowych ulokowanych po stronie zachodniej ulicy. Wniosek zakładał opcję budowy ekranów akustycznych od strony zakładów przemysłowych na ul. Granicznej według wzoru zastosowanego na ul. Zawilców w Tychach.
- Wnioskowano o wystosowanie pisma do Urzędu Miasta Tychy z zapytaniem gdzie powstanie na terenie osiedla Wilkowyje tzw. PSZOK – Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Ad 11.

Przewodniczący podziękował wszystkim na spotkanie i wyznaczył kolejny termin spotkania na 02 lipca 2013 r. na godz. 19:00.

Protokołowała


mgr Agnieszka Amszej

Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje

dr Wojciech Schäffer

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU OSIEDLA

"WILKOWYJE"


dr Wojciech Schäffer