



# URZĄD MIASTA TYCHY

## Wydział Gospodarki Lokalowej

Adres: Al. Niepodległości 49, 43 – 100 TYCHY

godziny urzędowania: poniedziałek 7<sup>30</sup>–15<sup>30</sup>, wtorek 7<sup>30</sup>–15<sup>30</sup>, środa 7<sup>30</sup>–15<sup>30</sup>, czwartek 7<sup>30</sup>–17<sup>30</sup>, piątek 7<sup>30</sup>– 13<sup>30</sup>

### KARTA USŁUGI NR DUJ.0143.115.2013

<b>I. Sprawa</b>	Przetarg na najem lokalu użytkowego
<b>II. Podstawa prawna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uchwała Rady Miasta Tychy nr 0150/XXXVIII/856/09 z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi</li> <li>• § 10 – 13 Zarządzenia nr 0050/132/13 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 5 czerwca 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Miasta Tychy</li> </ul>
<b>III. Procedura</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>1. Wymagane wnioski:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zgłoszenie przystąpienia do przetargu na najem lokalu użytkowego</li> <li>• oświadczenie o wykonaniu remontu, o braku zaległości czynszowych i deklaracja o rozpoczęciu działalności (druki do pobrania w Wydziale Gospodarki Lokalowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy)</li> </ul> </li> <li><b>2. Wymagane dokumenty:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dowód wpłaty wadium (oryginał – do wglądu)</li> <li>• dowód wpłaty kosztów przetargu (oryginał – do wglądu)</li> <li>• stosowne oświadczenia określone w ogłoszeniu</li> </ul> </li> <li><b>3. Wymagane załączniki:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• brak</li> </ul> </li> <li><b>4. Miejsce załatwienia sprawy:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Wydział Gospodarki Lokalowej telefon 32 776 – 33 – 33 wew. 3057 lub 32 776 – 30 – 57.</li> </ul> </li> <li><b>5. Sposób załatwienia sprawy:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• podpisanie przez osobę, która wygrała przetarg umowy najmu lokalu użytkowego w Miejskim Zarządzie Budynków Mieszkalnych (lub w siedzibie innego administratora) i protokolarnie przejęcie przedmiotowego lokalu na podstawie wskazania do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego</li> </ul> </li> <li><b>6. Odbiór dokumentu:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• osoba, która wygrała przetarg może odebrać wskazanie do zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego osobiście lub za pośrednictwem poczty.</li> </ul> </li> <li><b>7. Termin załatwienia sprawy:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• przetarg odbywa się w terminie wskazanym w ogłoszeniu, ukazującym się w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy</li> <li>• zawarcie umowy najmu następuje w terminie 10 dni od powiadomienia osoby, która wygrała przetarg o zatwierdzeniu przez Prezydenta Miasta protokołu z przetargu</li> </ul> </li> <li><b>8. Tryb odwoławczy:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• uczestnikowi przetargu przysługuje złożenie do Prezydenta Miasta zastrzeżeń formalno-prawnych co do formy przeprowadzenia przetargu</li> </ul> </li> </ol>
<b>IV. Opłaty</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wadium w wysokości ustalonej przez Prezydenta Miasta indywidualnie dla każdego przetargu (wpłata na konto nr 73102025280000090202675213, gotówką lub kartą płatniczą w kasie Urzędu Miasta w godz. pracy Urzędu – parter Biuro Obsługi Klienta)</li> <li>• koszty przetargu – 250 zł (wpłata na konto nr 76102025280000010202675163, gotówką lub kartą płatniczą w kasie Urzędu Miasta w godz. pracy Urzędu – parter Biuro Obsługi Klienta)</li> </ul>
<b>V. Uwagi</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Brak</li> </ul>

#### AKTUALIZACJA:

DATA OSTATNIEJ AKTUALIZACJI: 13 czerwca 2013 r. – MCH