



URZĄD MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

WYDZIAŁ PRZEKSZTAŁCEN  
I NADZORU  
WŁAŚCICIELSKIEGO



Tychy, 03 czerwca 2013 r

Szanowny Pan  
Przewodniczący  
Rady Miasta Tychy  
Zygmunt Marczuk

PPN : 0003.40.2013.....

W załączeniu przedkładam odpowiedź na interpelację nr DUR.0003.80.2013, złożoną dnia 13.05.2013 r przez Radnego Rady Miasta Tychy, Pana Jakuba Chełstowskiego.

Z poważaniem

NACZELNIK  
Wydziału Przekształceń i Nadzoru  
Właścicielskiego  
mgr Katarzyna Rogóż-Urbaneł

Otrzymuje:

- adresat,
- Sekretarz Miasta – do wiadomości,
- a/a.



URZĄD MIASTA TYCHY  
al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy  
tel.: 32 776 33 33; fax: 32 776 33 44  
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl

**WYDZIAŁ PRZEKSZTAŁCEN  
I NADZORU  
WŁAŚCICIELSKIEGO**

Tychy, dnia 03 czerwca 2013 r.

Szanowny Pan  
Radny Rady Miasta Tychy  
Jakub Chelstowski

PPN.0003.40.2013

Wydział Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego Urzędu Miasta Tychy, w odpowiedzi na interpelację znak DUR.0003.80.2013 z dnia 13.05.2013 r, w załączeniu przekazuje pismo Tyskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.

Z poważaniem

**NACZELNIK**  
Wydział Przekształceń i Nadzoru  
Właścicielskiego  
mgr Katarzyna Rogóż-Urbaneł

Załącznik:

- pismo TTBS Sp. z o.o. z dnia 28.05.2013 r, znak L.dz.1980/V/2013.

Otrzymują:

- adresat,
- Przewodniczący Rady Miasta Tychy,
- Sekretarz Miasta – do wiadomości,
- a/a.

L.dz. 1980 / V / 2013

Tychy, 28 maja 2013r.

**Pan Andrzej Dziuba  
Prezydent Miasta Tychy  
poprzez  
Pani Katarzyna Rogóż – Urbanek  
Naczelnik Wydziału Przekształceń  
i Nadzoru Właścicielskiego**

**Al. Niepodległości 49  
43 – 100 TYCHY**

URZĄD MIASTA TYCHY  
Wydział Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego

Wpł. **28 MAJ 2013**

L.dz. 48273 Podpis  
Znak sprawy PPN 0003.38.2013

**dotyczy:** Odpowiedź na interpelację Radnego Jakuba Chelstowskiego z dnia 13 maja 2013r.

W odpowiedzi na pismo nr PPN.0003.38.2013., w związku ze złożoną interpelacją Radnego Jakuba Chelstowskiego, uprzejmie informuję, że nabywca nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi 4799/33 (obecnie 5465/33) i 4800/33 spółka Poland Alloys Sp. z o.o. zobligowany był do rozpoczęcia w terminie 5 lat licząc od daty wpisu przez Sąd prawa własności w księgach wieczystych realizacji inwestycji polegającej na wybudowaniu budynków zgodnie z przyjętym rozwiązaniem projektowym dla osiedla Balbina, pod rygorem skorzystania przez Tyskie TBS Sp. z o.o. z prawa odkupu. Przez rozpoczęcie realizacji inwestycji, zgodnie z zawartą pomiędzy stronami umową, należy rozumieć uzyskanie przez spółkę Poland Alloys Sp. z o.o. pozwolenia na budowę.

Umowa przeniesienia własności nieruchomości została podpisana w dniu 13 czerwca 2005r. (repertorium A nr 5350/2005, Kancelaria Notarialna Anna Słupińska-Mitas Adam Robak). Wpis prawa odkupu w księgach wieczystych został dokonany w dniu 28 czerwca 2005r. Pozwolenie na budowę, o którym mowa wyżej zostało wydane w dniu 1 czerwca 2010r. (decyzja nr 346/2010, GWA.WG.73531-99/10).

W związku z powyższym możliwość skorzystania przez Tyskie TBS Sp. z o.o. z prawa odkupu wygasła, gdyż spółka Poland Alloys Sp. z o.o. powyższy obowiązek uzyskania pozwolenia na budowę spełniła w terminie.

Z poważaniem,

PREZES ZARZĄDU

*Marek Kaszuba*

Tyskie TBS Sp. z o.o.

ul. Budowlanych 59, Tychy 43-100

Deutsche Bank PBC S.A. O/Tychy Nr: 83 1910 1136 2600 0361 5121 0001

Kapitał zakładowy: 67.102.500 zł, NIP: 646-23-12-814, REGON: 273662488, KRS: 0000037223