

DOR.0021.87.2013

Zarząd Osiedla  
„Wilkowyje”



### Protokół nr 4/2013

z posiedzenia Zarządu Osiedla „Wilkowyje”  
odbytego w *Klubie Wilkowyje* w Tychach  
w dniu 09 kwietnia 2013 r.

#### Obecni:

Członkowie Zarządu Osiedla – wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

Goście – wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

#### Załączniki:

Załącznik nr 1: Lista obecności Zarządu Osiedla Wilkowyje.

Załącznik nr 2: Lista obecnych gości.

#### Porządek posiedzenia Zarządu Osiedla Wilkowyje w dniu 9 kwietnia 2013 roku:

1. Otwarcie posiedzenia i przywitanie zebranych.
2. Przedstawienie i przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Odczytanie i przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Sprawozdanie z korespondencji wychodzącej i przychodzącej.
5. Omówienie spotkania ws. budowy marketu na terenie byłej chłodni na terenie Wilkowyj.
6. Omówienie spotkania ws. wniosków konkursowych.
7. Progi zwalniające w dzielnicy Wilkowyje.
8. Sprawy bieżące.
9. Pytania i wnioski. Dyskusja.
10. Zamknięcie posiedzenia.

#### Ad 1.

Czwarte posiedzenie Zarządu Osiedla Wilkowyje otworzył Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje – pan dr Wojciech Schäffer.  
Przewodniczący przywitał zebranych radnych oraz gości.

#### Ad 2.

Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje przedstawił porządek posiedzenia. Wszyscy członkowie Zarządu Osiedla Wilkowyje przyjęli porządek posiedzenia.

**Ad 3.**

Kolejno, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje odczytał protokół z ostatniego posiedzenia Zarządu Osiedla Wilkowyje. Wszyscy Radni głosowali za przyjęciem protokołu.

**Ad 4.**

W punkcie kolejnym zebrania, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje przedstawił sprawozdanie z korespondencji wychodzącej i przychodzącej.

Wpłynęła następująca korespondencja przychodząca:

- pismo z Wydziału Architektury z dnia 26 lutego 2013 r. o sygnaturze PPP.6721.404.176.2013.GW w sprawie przystąpienia do planu zagospodarowania przestrzennego na terenie po byłej Chłodni w Tychach przy ul. Mikołowskiej.

**Ad 5.**

W piątym punkcie spotkania, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje przekazał głos radnej, pani Renacie Barteckiej – Grochli aby złożyła sprawozdanie ze spotkania w Pracowni Planowania Przestrzennego w dniu 23 marca 2013 r. Radna referowała, iż na spotkaniu w PPP przedstawiono zebrany plan umiejscowienia kompleksu budynków handlowo – usługowych wraz z obiektem stacji benzynowej, restauracji drive, oraz parkingiem dla ponad 500 samochodów osobowych. Plan zakłada również budowę dróg wewnętrznych, które docelowo mają za zadanie odbiór samochodów dostawczych z jednej strony i połączenie ulicy Obywatelskiej z ulicą Mikołowską.

Radni obecni na spotkaniu, wyrazili obawy, iż budowa tak dużego obiektu będzie generować uciążliwości i problemy w postaci:

- wzrostu natężenia ruchu na ul. Mikołowskiej i ul. Obywatelskiej;
- generowanie hałasu i uciążliwości względem mieszkańców ulokowanych przy ul. Chłodniczej. Mieszkańcy bowiem będą bezpośrednio narażeni na hałas generowany przez punkt logistyczny – przeładunkowy ulokowany tuż przy posesjach mieszkalnych;
- stacjonowania tirów na ul. Obywatelskiej wobec braku takiego zaplecza w planie obiektu;

Postulowano, aby projekt obejmował szereg zabezpieczeń przed emitowanymi uciążliwościami do środowiska, w tym, ekrany akustyczne, pasy zieleni względem posesji najbardziej narażonych oraz rozsądne rozwiązania komunikacyjne, które najbardziej uciążliwą logistykę lokowałyby od strony torów kolejowych, tym samym zdala od zabudowań mieszkalnych.

Radni dodali, iż są świadmi zagrożeń jakie mogą wystąpić w związku z planowaną inwestycją, bowiem mieszkańcy ul. Granicznej doświadczają obecnie tego typu uciążliwości. Postulowano aby powstający projekt był monitorowany celem wypracowania rozwiązań jak najmniej uciążliwych dla mieszkańców dzielnicy.

**Ad 6.**

Kolejno, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje, zreferował przebieg spotkania w Urzędzie Miasta Tychy, poświęconego wnioskowi konkursowemu. Spotkanie miało miejsce w dniu 20 marca 2013 r.

**Ad 7.**

Punkt siódmy spotkania został poświęcony informacjom na temat budowy progów zwalniających w dzielnicy Wilkowyje. Wydział Komunikacji przychylił się do postulatów



Zarządu Osiedla Wilkowyje w sprawie budowy progów zwalniających na ulicach Szkolnej i Wierzbowej. W związku z planowaną inwestycją, przygotowano ankiety dla mieszkańców. Mieszkańcy będą zobowiązani wyrazić opinię na temat wyżej wymienionej inwestycji przy swojej posesji.

**Ad 8.**

W punkcie dziewiątym spotkania, Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje poinformował o:

- przygotowaniach do "Wielkiego Sprzątania Wilkowyj" w dniu 20 kwietnia 2013 r. Podpisano umowę z firmą Master w ramach której Rada Osiedla Wilkowyje otrzyma 200 szt. worków na odpady, wywóz nieczystości oraz 150,00 zł na zielen. Informacje na temat akcji pojawiają się w gablotach w dniu 25 marca 2013 roku.
- nieaktualnym przetargu na materiały eksploatacyjne do drukarek na które oczekuje Rada Osiedla Wilkowyje. Materiały ujęte w budżecie Rady zostaną wydane w późniejszym terminie.
- spotkaniu z Dyrektorem Zespołu Szkół nr 1 w Wilkowyjach, panią mgr Barbarą Sobczak, celem omówienia zapotrzebowania placówki szkolno – przedszkolnej oraz współpracy jednostek.

**Ad 9.**

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

**Ad 10.**

Dr Wojciech Schäffer podziękował zebranych gościom oraz radnym za przybycie i wyznaczył następane spotkanie Zarządu Osiedla Wilkowyje w dniu *07 maja 2013 roku*, na godz. 19:00.

Protokołowała

mgr Agnieszka Amszej

Przewodniczący Zarządu Osiedla Wilkowyje

dr Wojciech Schäffer

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU OSIEDLA

"WILKOWYJE"

*dr Wojciech Schäffer*

dr Wojciech Schäffer